

# STAVBA POVOLENA

stavba vodního díla: IO 01 Vodovod, IO 02 Splašková kanalizace a IO 03 Dešťová kanalizace v rámci stavby "BD Rychnov nad Kněžnou - Javornická"

umístění stavby: parc. č. 1152/39, 1152/56, 2417/54, 2417/134, 1148/11, 1151/5, 2415/2, 2415/1, 2415/3 a 2417/57 v k.ú. Rychnov nad Kněžnou

stavebník: anara s.r.o., Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice

stavbu povolil: Městský úřad Rychnov nad Kněžnou  
odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí

číslo jednací: MURK-OVŽP-9655/2020-1901/2020-Ku ze dne: 22. května 2020

termín dokončení: 31. 7. 2022



*Kuvolova*

# STAVBA POVOLENA

**stavba:** Rychnov nad Kněžnou - Javornická I. etapa

**umístění stavby:** pozemková parcela číslo 2415/1, 2415/2, 2415/3, 2417/134 v katastrálním území Rychnov nad Kněžnou

**stavebník:** anara s.r.o., IČO 05508282, Kostnická č. p. 598, Svítkov, 530 06 Pardubice 6

**stavební podnikatel:** na základě výběrového řízení

**stavbu povolil:** Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí

**číslo jednací:** MURK-OVŽP-10717/2020-Du **ze dne:** 15. června 2020

**termín dokončení:** 30.6.2022





# STAVBA POVOLENA

**stavba:** BD Rychnov nad Kněžnou – Javornická – stavby dopravní infrastruktury

**umístění stavby:** parc.č. 2417/57, 2417/134, 2417/138, 2415/1, 2415/2, 2415/3, 2947/2, 2947/18, k.ú. Rychnov n.Kn.

**stavebník:** anara s.r.o, Kostnická 598, Pardubice

**stavbu povolil:** Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí

**číslo jednací:** MURK-OVŽP/9654/20-1831/20/No

**termín dokončení:** 7/2022

14.7.2020



*[Handwritten signature]*



15.7.20

**Městský úřad Rychnov nad Kněžnou**  
**Odbor výstavby a životního prostředí**  
 Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
 tel.: 494 509 111, e-mail: [e-podatelna@rychnov-city.cz](mailto:e-podatelna@rychnov-city.cz)



MURK-OVŽP/14741/20-1831 /20/No

V Rychnově nad Kněžnou dne 11. června 2020

Vyhotovala: Nováková Lidmila

Oddělení silničního úřadu a úřad územního plánování

Tel. 494509654, 773759157

Mail: [lidmila.novakova@rychnov-city.cz](mailto:lidmila.novakova@rychnov-city.cz)

obsah: 3 strany

## OPRAVNÉ USNESENÍ

### veřejnou vyhláškou

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, speciální stavební úřad, podle §40 odst.4 písm.a) zákona 13/1997 Sb. O pozemních komunikacích v platném znění vydal dne 9.6.2020 stavební povolení č.j. MURK-OVŽP/9654/20-1831/20/No, na základě žádosti podané stavebníkem ANARA s.r.o, Kostnická 598, Pardubice, IČ 05508282, zastoupený firmou ADAM PRVNÍ s.r.o, Jindřišská 746, 53002 Pardubice, Ing. Arch. Janem Kovářem, IČ 474520064, stavby:  
**„BD Rychnov nad Kněžnou – Javornická – stavby dopravní infrastruktury“** na pozemcích parc.č.. 2417/57, 2417/134, 2417/138, 2415/1, 2415/2, 2415/3, 2947/2, 2947/18 k.ú. Rychnov n.Kn.

Podle ustanovení §70 zákona č. 500/20004 Sb, správní řád opravuje:  
 původní znění:

**A: Podmínky vyplývající z příslušných vyhlášek a zákonů:**

1. 2. ....
3. Stavba bude dokončena do 7/2020

nově:

**A: Podmínky vyplývající z příslušných vyhlášek a zákonů:**

1. 2. ....
- 3.Stavba bude dokončena do 7/2022**

V souvislosti s vydaným opravným usnesením se znovu uplatňuje doručení účastníkům řízení v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy nejpozději do 10-ti dnů ode dne doručení tohoto oznámení k odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Po uplynutí výše uvedené lhůty se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí 5 dnů od výše uvedené lhůty správní orgán ve věci rozhodne. Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námítky uplatněné v rámci této lhůty by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu koncentrace řízení zakotvené v ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona.

Podle § 114 odst. 1 stavebního zákona účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové



dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby, nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah ve větě první, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území se dle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Do podkladů lze nahlédnout na odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, oddělení silniční úřad a úřad územního plánování, v úřední dny pondělí a středa, 8 – 17 hod., ostatní dny po telefonické dohodě na tel. 773759157.

#### Účastníci řízení:

##### Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- podle § 109 písm. a-b) stavebního zákona (*stavebník, vlastník stavby*):

anara s.r.o., IČ 055508282, Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice 6, zastoupená ADAM PRVNÍ spol. s.r.o., IČ 47452064, Jindřišská 746, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice 2

- podle § 109 písm. c) stavebního zákona :

anara s.r.o., IČ 055508282, Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice 6

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové

Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 51601 Rychnov nad Kněžnou,

Frank Tomáš, Jiřího Tomana 254, Polabiny, 53009 Pardubice 9

Frank Malgorzata, Jiřího Tomana 254, Polabiny, 53009 Pardubice 9

Franková Nikola, Jiřího Tomana 254, Polabiny, 53009 Pardubice 9

- Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu, podle § 109 písm. d) stavebního zákona

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín

AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov n.Kn.

Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 51601 Rychnov n.Kn.

TS RK s.r.o., Soukenická 1124, 51601 Rychnov n.Kn.

- podle § 109 písm. e) a § 110 odst. 7 stavebního zákona (*vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm – identifikován parc. číslem pozemku*)

2417/355, 1151/1, 2418, 1152/56, 1151/1, 2417/58 až 2417/97, 2417/413, 2417/411, 2417/408, 2417/138 k.ú. Rychnov nad Kněžnou

#### **Odůvodnění:**

V bodě A odstavec 3 podmínek vyplývajících z příslušných vyhlášek a zákonů uvedeného ve stavebním povolení č. 92/2020, doručeného veřejnou vyhláškou se vyskytla zřejmá nesprávnost, špatný rok dokončení stavby, kterou správní orgán usnesením opravil.

#### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí může ve smyslu ustanovení § 70 správního řádu účastník řízení, který jím může být přímo dotčen, podat odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Lhůta pro případné odvolání se počítá ode dne doručení tohoto rozhodnutí, přičemž se den do běhu lhůty nezapočítává. Odvolání se doručuje ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové, podáním učiněným u MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odboru výstavby a životního



prostředí. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné. Případné odvolání dle §85 odst.1 správního řádu má odkladný účinek.

otisk úředního razítka



Nováková Lidmila  
odborná referentka OVŽP  
Městský úřad Rychnov n. Kn.

Toto opravné usnesení oznámení o zahájení stavebního řízení „**BD Rychnov nad Kněžnou – Javornická – stavby dopravní infrastruktury**“ včetně graf. přílohy musí být vyvěšeno na úřední desce všech dotčených obcí po dobu 15-dnů a poté vráceno MěÚ Rychnov n.Kn..

.....  
Datum vyvěšení

.....  
Datum sejmutí

Razítko a podpis oprávněné osoby

**Doručí se:**

ADAM PRVNÍ spol. s.r.o., IČ 47452064, Jindřišská 746, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice 2  
Správa silnic Královehradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové  
Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 51601 Rychnov nad Kněžnou,  
anara s.r.o, IČ 055508282, Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice 6  
Frank Tomáš, Jiřího Tomana 254, Polabiny, 53009 Pardubice 9  
Frank Malgorzata, Jiřího Tomana 254, Polabiny, 53009 Pardubice 9  
Franková Nikola, Jiřího Tomana 254, Polabiny, 53009 Pardubice 9  
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín  
AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov n.Kn.  
TS RK s.r.o., Soukenická 1124, 51601 Rychnov n.Kn.

veřejnou vyhláškou vlastníkům sousedních pozemků a možným uživatelům:  
Městský úřad Rychnov n.Kn. – úřední deska + elektr.úř.deska

**Dotčené orgány:**

MěÚ Rychnov n. Kn., OVŽP, oddělení ŽP  
MěÚ Rychnov n.Kn., OVŽP – stavební úřad  
KŘ policie KHK, dopr.inspektorát, Zborovská 1360, Rychnov n.Kn.  
HZS KHK, Na Spravedlnosti 2010, Rychnov nad Kněžnou



# MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

## Odbor výstavby a životního prostředí

Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

tel.: 494 509 111, fax: 494 534 250, e-mail: [e-podatelna@rychnov-city.cz](mailto:e-podatelna@rychnov-city.cz)

naše č.j. : MURK-OVŽP-9655/2020-1901/2020-Ku

oddělení: životní prostředí

spisová zn.: 231.2 skartační zn.: A/20

počet listů dokumentu: 13

vyřizuje: ing. Kunertová / linka: 356

e-mail: [dita.kunertova@rychnov-city.cz](mailto:dita.kunertova@rychnov-city.cz)

Toto rozhodnutí nabylo právní  
moci dne 11.6.2020



V Rychnově nad Kněžnou dne 22. května 2020

## ROZHODNUTÍ

**Povolení stavby objektů vodního díla – IO 01 Vodovod, IO 02 Splašková kanalizace a IO 03 Dešťová kanalizace v rámci stavby „BD Rychnov nad Kněžnou - Javornická“ v k.ú. Rychnov nad Kněžnou.**

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a dále příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst.1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal obdrženou žádost a stavebníkovi

**anara s.r.o.**

**Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice**

**IČO 055 08 282**

**vydává povolení**

podle ustanovení § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 115 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), k provedení stavby objektů vodního díla – IO 01 Vodovod, IO 02 Splašková kanalizace a IO 03 Dešťová kanalizace v rámci stavby „BD Rychnov nad Kněžnou – Javornická“, v kraji Královéhradeckém, obci Rychnov nad Kněžnou, v k.ú. Rychnov nad Kněžnou, podle projektové dokumentace „BD Rychnov nad Kněžnou – Javornická, Stavby vodohospodářské technické infrastruktury“ pro vydání stavebního povolení, zpracovatel: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., Jindřišská 746, 530 02 Pardubice, Ing. Pavel Brůna, aut. ing. pro vodohospodářské stavby - ČKAIT 0700848, č. zak.: 022019, datum: 03/2020, v členění na tyto stavební objekty :



**IO 01 Vodovod:** na pozemcích č.parc. 1152/39, 1152/56, 2417/54 a 2417/134  
vodovodní soustava ..... vodovod pro veřejnou potřebu  
druh vodovodního řadu ..... zásobovací  
délka vodovodního řadu, materiál, objekty :  
vodovodní řad V z PE 100RC D160 délky 210 m, 2 ks nadzemních požárních hydrantů na  
odbočce DN 100, osazení 3 odboček k vodovodním přípojkám pro  
jednotlivé BD  
účel užívání povolené stavby vodního díla: zajištění zásobování pitnou vodou  
zkušební (ověřovací) provoz - NE

**IO 02 Splašková kanalizace:** na pozemcích č.parc. 1148/11, 1152/56 a 2417/134  
kanalizační soustava..... kanalizace pro veřejnou potřebu  
druh stokové sítě..... gravitační  
délka stokové sítě, materiál, objekty:  
kanalizační stoka SK z PVC DN 300 SN 12 délky 277 m, 11 kanalizačních šachet, odbočky  
pro 3 ks kanalizačních přípojek k jednotlivým BD  
účel užívání povolené stavby vodního díla: odvádění splaškových vod z objektů bydlení  
zkušební (ověřovací) provoz - NE

**IO 03 Dešťová kanalizace:** na pozemcích č. parc. 1151/5, 1152/56, 2417/134, 2415/2,  
2415/1, 2415/3 a 2417/57.

druh stokové sítě..... gravitační  
délka stokové sítě, materiál, objekty:  
stoka DK z PVC DN 200 SN 12 délky 15,0 m, 1 kanalizační šachta z betonu DN 1000  
stoka DK1 z PVC DN 200 SN 12 délky 43,5 m, 3 kanalizační šachty z betonu DN 1000  
stoka DK2 z PVC DN 200 SN 12 délky 85,0 m, 4 kanalizační šachty z betonu DN 1000  
stoka DK3 z PVC DN 200 SN 12 délky 63,0 m, 4 kanalizační šachty z betonu DN 1000

retenční (vsakovací) podzemní nádrž – parametry :

čistý objem nádrže : 43 m<sup>3</sup>, rozměrů 40,8 x 1,2 x 0,914 m, kóta vsaku 1,5 m pod terénem  
ze systému STORMBRIX ( vsakovací moduly 1,2 m x 0,6 x 0,914 m poskládaný do bloku  
ve dvou řadách délky 40,8 m, do hloubky 1,5 m, na koncích  
vstupní šachty)

odtok přes osazený vírový ventil na vypouštěcím potrubí DN 200 s regulací na průtok 0,6 l/s

odlučovače ropných látek – ORL1 a ORL2 – kruhové betonové nádrže s vnitřním vybavením  
včetně kalové jímky - prům. 1,74 m, výšky 2,295 m, betonový  
nástavec se vstupem, průtočný objem 15 l/s

účel užívání povolené stavby vodního díla: odvádění dešťových vod ze zástavby bytových  
domů A,B,C Javornická a jejich zadržení  
s regulovaným odtokem do melioračního příkopu

zkušební (ověřovací) provoz - NE

Technický popis stavby:

Stavbou objektu IO 01 Vodovod je řešeno napojení na veřejný vodovod před koncovým  
hydrantem u stávající bytové zástavby a to navrženým vodovodním řadem V z PE 100RC D160  
délky 210 m. Na trase budou umístěny 2 ks nadzemních požárních hydrantů na odbočce  
DN 100 a bude provedeno osazení 3 odboček k vodovodním přípojkám pro jednotlivé bytové  
domy. Objekt IO 02 Splašková kanalizace řeší napojení na veřejnou splaškovou kanalizaci



v obci ukončenou centrální ČOV. Navržena je hlavní kanalizační větev SK z PVC DN 300 SN 12 délky 277 m s osazenými 11 kanalizačními šachtami a odbočkami pro 3 ks kanalizačních přípojek k jednotlivým rodinným domům.

Stavební objekt IO 03 Dešťová kanalizace řeší odvádění, zadržení, zasakování a regulovaný odtok dešťových vod z ploch souvisejících staveb. Celý systém zahrnuje větve kanalizačního potrubí, které odvádí vody do retenční (vsakovací) nádrže a 2 objekty odlučovačů ropných látek. Navrženy jsou – hlavní větev DK z PVC DN 200 SN 12 délky 15,0 m, hlavní větev DK1 z PVC DN 200 SN 12 délky 43,5 m, hlavní větev DK2 z PVC DN 200 SN 12 délky 85,0 m a hlavní větev DK3 z PVC DN 200 SN 12 délky 63,0 m. Na trase kanalizací bude umístěno celkem 12 ks revizních šachet z betonu DN 1000. Vody z komunikací budou svedeny přes navržené odlučovače ropných látek s kalovou jímkou (ORLx) – kruhové betonové nádrže s vnitřním vybavením včetně kalové jímky - prům. 1,74 m, výšky 1,295 m, průtočný objem 15 l/s do retenčního vsakovací nádrže. Ta bude vybudována ze systému STORMBRIX (vsakovací moduly 1,2 m x 0,6 x 0,914 m poskládány do bloku ve dvou řadách délky 40,8 m, objemu 43 m<sup>3</sup>, do hloubky 1,5 m) pod komunikací a jejich případný přebytek bude regulovaně vypouštěn (osazeným vírovým ventilem na vypouštěcím potrubí DN 200 na průtok 0,6 l/s.) přes uložené betonové potrubí do stávajícího otevřeného příkopu a do retenční nádrže Mírová.

### Podmínky pro provedení stavby vodního díla:

1. Před zahájením zemních a stavebních prací bude ověřena platnost vyjádření o existenci podzemních sítí v prostoru staveniště a případné inženýrské sítě budou před zahájením zemních prací vytyčeny. **Zemní práce budou provedeny dle technických dispozic správců podzemních sítí. V projektové dokumentaci jsou údaje o existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce a.s. – podzemní vedení NN, veřejný vodovod a kanalizace společnosti AQUA SERVIS, a.s., Rychnov n. Kn., kabelové vedení VO, telekomunikační sítě a zařízení PODA a.s.**

2. Při realizaci povolené stavby jste na základě vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín vydaného pod zn. č. 0101295691 ze dne 20.4.2020, upozorněni, že v uvedeném zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu: podzemní sítě NN.

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence **podzemních** energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení**, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárii) nejpozději 30 dnů před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná **akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma** nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci,



je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce a.s. o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolává potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce a.s. požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, sít pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

### **Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení**

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací technicky je stanoveno v § 46 odst. (5) zákona č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V Ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit životy, zdraví či majetek osob
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně ztěžovaly přístup k těmto zařízením
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy

Pokud stavby nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení dle § 46 odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- 1) Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení trasy podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jeho polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- 2) Výkopové práce do vzdálenosti 1 m od osy krajního kabelu musí být prováděny ručně, v případě ručně provedených sond může být tato vzdálenost snížena na 0,5 m.
- 3) Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších min. požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 4) Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízením energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 332000-5-52 a PNE 33 3302.
- 5) Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- 6) Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- 7) Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
- 8) Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud organizace provádějící práce toto neprovede, vyhrazuje si provozovatel právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
- 9) Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- 10) Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- 11) Každé poškození zařízení provozovatele distribuční sítě musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., 840 850 860, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- 12) Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- 13) Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného



pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

3. Podle stanoviska vydaného společností ČEZ Distribuce, a.s., pod zn.:1107815945 ze dne 13.2.2020 a dle stanoviska pod zn.: 11078472108 ze dne 13.2.2020, byl udělen na stavbu „BD Rychnov n. Kněžnou - Javornická“ souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení :

1 kV podzemní vedení NN

ochranné pásmo podzemního vedení do 110 kV je 1 m na každou stranu od krajního kabelu.

Povoleny činnosti \*): 1, 2, 4

\*) Legenda povolených činností: 1 - stavební práce, 2 -zemní práce, 3 - kácení a prořez,  
4 - umístění stavby, 5 - skladování hořlavin, 6 - skladování výbušnin

Podmínky pro umístění staveb a provádění prací v ochranném pásmu ES:

Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

1. Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné "Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.", v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
  2. Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 332000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
  3. Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
  4. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení. Dále musí být umožněn příjezd těžké nákladní techniky.
  5. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
  6. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevezme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
  7. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu. Pokud dojde ke změně charakteru terénu, v níž je uloženo kabelové vedení /např. chodník - vozovka/, bude nutno provést hloubkovou přeložku dotčeného kabelového vedení (ČSN 73 6005). V tomto případě je třeba podat Žádost o přeložku zařízení distribuční soustavy.
  8. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou k nahlédnutí a ke stažení na internetových stránkách společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ([www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz)).
  9. Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
  10. Výjimka z ochranného pásma se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s. a Telco Pro Services, a.s.
4. Dle stanoviska provozovatele veřejného vodovodu a kanalizace v obci společnosti AQUA SERVIS, a.s., Rychnov nad Kněžnou vydaného pod zn. AQUA/6791/2020/Lu ze dne 3.3.2020 budou dodrženy následující podmínky :

#### **V průběhu realizace vodovodu**

- V přípojovacích místech na stávající vodovod a v uzlových bodech je nezbytné použít šoupata s prodlouženou životností.



- Na území provozovatele vodovodu bude vodovodní potrubí prováděno z materiálu PE 160 HD 100 RC (SDR11) modré barvy značky RCprotect, Gerofit, WAVIN, PIPE LIFE, ELMO nebo Mondial a doplněno o vyhledávací (**signalizační vodič + výstražná folie**) zavedený až do poklopů jednotlivých armatur nebo šachet, min. CY 4. Elektrotvarovky a tvarovka na tupo budou používány značek FRIALEN, WAVIN, GEORG FISCHER +GF+. Potrubí v návínu nebude používáno.
- Veškeré vodovodní litinové armatury budou použity od firmy HAWLE, JMA, AVK VOD-KA, GEORG FISCHER +GF+, Buderus nebo Saint - Gobain.
- Do země nebudou používány žádné plastové spojky.
- Vlastní napojení vodovodu a vodovodních přípojek a vodoměrů nutno objednat na středisku AQUA SERVIS, a.s. Rychnov nad Kněžnou, +420 602 880 411, stredisko.rychnov@aquark.cz.

#### **V průběhu realizace kanalizace**

- Na území provozovatele kanalizace bude kanalizační potrubí prováděno z materiálu jednovrstvého nebo třívrstvého hladkého plnostěnného PVC DN 300 (neplněné) SN 12.
- Vlastní napojení kanalizace a kanalizačních přípojek nutno objednat na středisku AQUA SERVIS, a.s., kanalizace, Bc. Jiří Petřík, tel. 728 154 733 (ve všední dny 6:00 – 14:00 hod).
- Investor umožní přístup technikům AQUA SERVIS, a.s. na staveniště v průběhu realizace.

#### **Další ustanovení:**

- **Před vydáním stavebního povolení** musí být zřejmé, kdo bude vlastníkem nového vodovodu a kanalizace, popř. musí být uzavřeny příslušné smlouvy o provozu provozně souvisejících vodovodů, kanalizací musí být znám smluvně zjištěný provozovatel.
- Bude respektováno prostorové uspořádání sítí dle ČSN 73 6005.
- Při návrhu i realizaci napojení vodohospodářské sítě na vodovod a kanalizaci je nutné respektovat Technické požadavky (které je možné získat na internetové adrese [www.aquark.cz](http://www.aquark.cz) nebo na oddělení vyjadřovací činnosti společnosti AQUA SERVIS, a.s.) včetně příslušných zákonů a technických norem.
- Pro konečné řešení umístění staveb, objektů, stromů, keřů, oplocení, sloupů atd. požadujeme min. boční odstup od sítí v naší správě 1,5 m. V místech křížení vedení a vodovodních nebo kanalizačních přípojek požadujeme opatřit vedení výstražnou fólií a uložit ho do ochranných betonových korýtek popřípadě chráničky.

#### **5. Dle stanoviska společnosti PODA a.s. vydaného pod zn. VO/2020/78 v roce 2020 ke stavbě: „BD Rychnov nad Kněžnou – JAVORNICKÁ“ budou dodrženy následující podmínky:**

Ve Vašem zájmovém území, dle předložené situace (Rychnov nad Kněžnou, lokalita za kotelnou, TH) se **nachází** telekomunikační síť a zařízení **PODA a.s.** Při realizaci Vaší stavby **dojde** k dotčení HDPE trubek, do kterých jsou zafouknuty telekomunikační optické kabely **PODA a.s.**

Trasa optického telekomunikačního vedení **PODA a.s.** je zakreslena v předloženém výkrese „Koordinační situace stavby č.v. C.3“. Označena jako **STÁVAJÍCÍ – SLABOPROUDÉ ROZVODY**.

Při budování Vaší stavby **dojde** k dotčení našeho **telekomunikačního vedení**, které je chráněno dle §102, zákona č. 127/2005 (zákon o elektronických komunikacích). Při provádění výkopových prací musí být dodržena prostorová norma ČSN 73 6005.

#### **Proti provedení stavby nemá PODA a.s. námitek při splnění níže uvedených podmínek:**

- Při realizačních pracích je nutné dbát na existenci telekomunikačního zařízení a nepoškodit je.
- Při provádění výkopových prací musí být dodržena prostorová norma ČSN 73 6005.
- **Před započítím zemních prací** stavebníkovi telekomunikační zařízení **vytyčíme**, a to na základě objednávky, zaslané na email [ohlidal@poda.cz](mailto:ohlidal@poda.cz).

Do objednávky uveďte, prosím, č.j. vyjádření, pod kterým bylo pro danou stavbu vydáno, datum vydání vyjádření, kontaktní osobu na stavbě. **Následně kontaktujte** p. Ohlídala –



724 712 003 pro upřesnění termínu vytýčení. Objednávka bude rovněž obsahovat identifikační údaje Vaší firmy.

Kabel bude v terénu viditelně označen a pracovníci realizace budou s tímto vedením prokazatelně seznámeni zápisem do stavebního deníku.

- Telekomunikační zařízení nesmí být pojižděno těžkými mechanismy a v jeho ochranném pásmu nesmí být ukládán materiál staveniště. Výkopové práce v ochranném pásmu tel. zařízení budou provedeny ručně.
- Při odkrytí HDPE trubek, je nutné vedení zabezpečit proti prohybu a poškození. Odkrytí telekomunikačního zařízení hlase na tel. číslo p. Ohlídaloři 724 712 003. Před záhozem provedených zemních prací je nutné přizvat na kontrolu našeho zástupce.

6. Při realizaci stavby jste povinni na základě vyjádření TS RK, s. r. o., pod zn. TS/19 ze dne 10.4. 2019 a TS/20 ze dne 27.4.2020 dodržet následující podmínky:

Bylo předáno zakreslení stávajících kabelových vedení VO. V případě nejasností kontaktujte technika p. Ludvíka tel.: 602456899.

7. Dle vyjádření Města Rychnov nad Kněžnou vydaného pod zn. OSN-7388/20/Na ze dne 6.3.2020 je vydán souhlas ke stavebnímu povolení s realizací stavby „Bytový komplex – Rychnov nad Kněžnou – Javornická, 1. etapa“, v k.ú. Rychnov nad Kněžnou při dodržení následujících podmínek:

- Do kanalizace ve vlastnictví města budou odváděny pouze splaškové odpadní vody. Dešťové vody z objektů budoucích bytových domů a zpevněných ploch (pokud nebudou zadržovány pro další využití) budou likvidovány přednostně zasakováním, je možné využít bezpečnostního přepadu, při regulovaném odtoku pomocí vírového ventilu (regulovaný odtok 0,6 l/s) z nově navržených vsakovacích boxů, který bude vyveden do stávající dešťové kanalizace vyústující do melioračního příkopu odvádějícího dešťové vody do retenční nádrže „Mírová“. Dešťové vody nebudou vypouštěny na přímo do veřejné kanalizace.
- Napojení splaškové kanalizace do stávající kanalizační šachty a napojení vodovodu na stávající vodovodní řad bude provedeno dle podmínek stanovených provozovatelem sítí spol. AQUA SERVIS a.s.
- Realizace stavby bude zabezpečena tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost a plynulost silničního a pěšího provozu.
- Výkopek ani jiný stavební materiál nebude skladován na místní komunikaci.
- Při výkopových pracích bude rozkopaná nebo neupravená část veřejného pozemku řádně uzavřena pro pěší provoz a zabezpečena dle platných předpisů proti možnosti vzniku úrazu chodců.
- Stavební práce musí být provedeny tak, aby nedošlo k poškození ani znečištění veřejného prostranství. Případné znečištění bude ihned odstraněno.
- Před zahájením stavby bude investorem dostatečně zdokumentován stav místní komunikace na pozemku parc. č.. 2417/57. Po dokončení stavby bude městem vyhodnocen stav místní komunikace a v případě jejího poškození provede investor na své náklady opravu. Na místní komunikaci bude zachován průjezdní profil a zachována obsluha jednotlivých garáží soukromých vlastníků.
- Investor provede veškeré práce včetně bezpečnostních opatření na svůj náklad a nebezpečí.
- Po ukončení akce budou městské pozemky uvedeny do bezvadného stavu a protokolárně předány zástupci města Rychnov nad Kněžnou.

8. V rámci stavby IO 03 Dešťová kanalizace bude ověřen technický stav potrubí odvádějícího dešťové vody do melioračního příkopu.

9. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení právníkou osobou oprávněnou k provedení stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.

10. Pro provádění kontroly nad průběhem stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované v průběhu stavebních prací a po dokončení těchto dílčích etap výstavby :



- a) po uložení vodovodního a kanalizačního řádu před zakrytím, k prohlídce přizvat zástupce společnosti AQUA SERVIS a.s.
  - b) při provádění stavby retenční nádrže, po osazení před jejím zasypáním
  - c) závěrečná prohlídka dokončené stavby
11. V průběhu stavebních prací bude vedena evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu ustanovení § 21 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Její kopie, včetně kopií o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena na MěÚ Rychnov nad Kněžnou - oddělení životního prostředí po dokončení stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.
  12. K žádosti o vydání závazného stanoviska KHS Královéhradeckého kraje k užívání stavby bude předložen doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody - krácený rozbor vzorku pitné vody prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody, místo odběru : odběrné místo napojené na novou část vodovodní sítě – Bytový dům C, odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.
  13. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude dořešena otázka budoucího vlastnictví a provozování objektu IO 03 Dešťové kanalizace, s uvedením odpovědné organizace nebo osoby odpovídající za její provoz.
  14. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou mimo předepsané doklady k žádosti dle formuláře přílohy č.14, které jsou předepsány vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, doloženo následující:
    - prohlášení o shodě u použitých stavebních materiálů
    - doklady o provedení tlakové zkoušky, proplachu a dezinfekce vodovodního potrubí dle ČSN 75 5911 a požární odzkoušení hydrantů
    - laboratorní výsledek vzorku pitné vody (krácený rozbor vzorku pitné vody prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody) dle požadavků KHS Královéhradeckého kraje
    - protokoly o provedené zkoušce nepropustnosti kanalizačního potrubí a dalších kanalizačních objektů
    - aktualizaci kanalizačního řádu Města Rychnov nad Kněžnou
    - pokyny pro zajištění provozu retenční nádrže, ORL
  15. Stavba bude dokončena ve lhůtě do 31.7.2022.
  16. Stavbu lze trvale užívat pouze na základě uděleného kolaudačního souhlasu, o který je povinen stavebník požádat podle ustanovení § 122 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., po provedení závěrečné kolaudační prohlídky stavby.

### **Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):**

anara s.r.o., Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČO 055 08 282.

### **Odůvodnění:**

Investor stavby - společnost anara s.r.o., Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČO 055 08 282 zastoupený dle doložené plné moci společností ADAM PRVNÍ, spol. s r.o., Jindřišská 746, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO 474 52 064, požádal MěÚ Rychnov n. Kn., odbor výstavby a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, o vydání povolení ke stavbě objektů vodních děl v rámci stavby „BD Rychnov nad Kněžnou



– Javornická“. Jedná se o povolení stavby – objektů vodního díla IO 01 Vodovod, IO 02 Splašková kanalizace a IO 03 Dešťová kanalizace v k.ú. Rychnov nad Kněžnou,

V rámci stavby je řešeno vybudování technické vodohospodářské infrastruktury pro následnou plánovanou výstavbu tří bytových domů A, B, C v lokalitě Javornická. Jednotlivé objekty se budou nacházet na těchto pozemkových parcelách v k.ú. Rychnov nad Kněžnou. IO 01 Vodovod na pozemcích č.parc. 1152/39, 1152/56, 2417/54 a 2417/134, objekt IO 02 Splašková kanalizace na pozemcích č.parc. 1148/11, 1152/56 a 2417/134, objekt IO 03 Dešťová kanalizace na pozemcích č. parc. 1151/5, 1152/56, 2417/134, 2415/2, 2415/1, 2415/3 a 2417/57.

Stavbou objektu IO 01 Vodovod je řešeno napojení na veřejný vodovod před koncovým hydrantem u stávající bytové zástavby a to navrženým vodovodním řadem V délky 210 m. Objekt IO 02 Splašková kanalizace řeší napojení na veřejnou splaškovou kanalizaci v obci ukončenou centrální ČOV. Navržena je hlavní kanalizační větev SK z PVC DN 300 délky 277 m. Stavební objekt IO 03 Dešťová kanalizace řeší odvádění, zadržení, zasakování a regulovaný odtok dešťových vod z ploch souvisejících staveb. Celý systém zahrnuje větve kanalizačního potrubí, které odvádí vody do retenční (vsakovací) nádrže a 2 objekty odlučovačů ropných látek. Přebytek dešť. vod bude regulovaně vypouštěn (osazeným vírovým ventilem na vypouštěcím potrubí DN 200 na průtok 0,6 l/s.) přes uložené betonové potrubí do stávajícího otevřeného příkopu do retenční nádrže Mírová.

K žádosti byla doložena příslušná projektová dokumentace jednotlivých stavebních objektů v rámci PD „BD Rychnov nad Kněžnou – Javornická“ pro vydání stavebního povolení, zpracovatel: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., Jindřišská 746, 530 02 Pardubice, Ing. Pavel Brůna, aut. ing. pro vodohospodářské stavby - ČKAIT 0700848, č. zak.: 022019, datum: 03/2020, stanoviska dotčených orgánů, vyjádření správců ing. sítí a ostatní doklady, které jsou stanoveny stavebními a vodoprávními předpisy, zejména vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

Souřadnicový systém S-JTSK :

|  |              |               |
|--|--------------|---------------|
| umístění trasy veřejného vodovodu - začátek - napojení       | Y – 609359,5 | X – 1051282   |
| - konec - hydrant  | Y – 609208   | X – 1051279   |
| umístění trasy veřejné kanalizace - začátek – napojen        | Y - 609391   | X – 1051205   |
| - konec – Š11  | Y - 609212   | X – 1051279   |
| umístění trasy dešť kanalizace - začátek - napojení do dešť. |              |               |
| kan. k RN  | Y – 609308,5 | X – 1051337,5 |
| - konec - ŠD8  | Y - 609198   | X – 1051322   |

V průběhu řízení přezkoumal vodoprávní úřad předloženou žádost a projektovou dokumentaci, upřesnil okruh účastníků řízení a podle § 44 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, podle § 115 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, podle § 112 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, oznámil příslušný vodoprávní úřad veřejnou vyhláškou zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům Oznámení o zahájení řízení č.j.: MURK-OVŽP-10613/2020-1901/2020-Ku ze dne 27.dubna 2020, s upozorněním, že námitky k podané žádosti mohou být sděleny ve stanoveném termínu do 18.5.2020 s tím, že na později podané připomínky nebude podle ustanovení § 115 odst. 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 112 odst. 2) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, brán zřetel.



Vzhledem k tomu, že vodoprávnímu úřadu jsou známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení podané žádosti, bylo upuštěno podle ustanovení § 112, odst. (2) stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Vodoprávní úřad navrhnul podané žádosti vyhovět a stavby vodních děl povolit.

Za účastníky řízení vodoprávní úřad stanovil ve smyslu § 115 zák. č. 254/2001 Sb. (vodní zákon), ve smyslu § 109 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákona) – investora stavby, obec, v jejímž územním obvodu může rozhodnutím dojít k ovlivnění vodních poměrů. Ve věci povolované stavby jsou účastníky řízení i podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. (§ 109) - vlastníci stavbou dotčených pozemků, vlastníci sousedních pozemků nebo staveb, u kterých může být jejich vlastnické právo navrhovanou stavbou dotčeno včetně správců dotčených ing. sítí (AQUA SERVIS, a.s., Rychnov nad Kněžnou, ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, PODA a.s., Polička a TS RK, s.r.o., Rychnov nad Kněžnou).

V průběhu vodoprávního řízení byla přezkoumána žádost o stavební povolení s doloženými doklady ve smyslu požadavků vyplývajících z ustanovení § 111 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. Souhlas k povolení stavby podle § 15 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, vydal MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad pod č.j. MURK-OVŽP-9044/2020-Du ze dne 7.4.2020. Územní rozhodnutí ke stavbě bylo vydáno MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odborem výstavby a životního prostředí, oddělením stavebního úřadu pod č.j. MURK-OVŽP-23441/2019-Du ze dne 3.1.2020.

K předložené dokumentaci stavby byly doloženy k žádosti další potřebné doklady – vyjádření správců ing. sítí (společnosti CETIN a.s., Praha č.j. 790002/19 ze dne 23.10.2019, ČEZ Distribuce, a.s., Děčín vydané pod zn. 0101295691 ze dne 20.4.2020, stanovisko k žádosti o vyjádření zn. 1107815945 ze dne 13.2.2020 a souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy pod zn. 1107842108 ze dne 13.2.2020, GRIDServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Brno pod zn. 5002130554 ze dne 20.4.2020, TS RK, s.r.o., Soukenická 1124, Rychnov n. Kn. pod zn. TS/20 ze dne 27.4.2020, tepelné hospodářství Rychnov n. Kn., ze dne 19.8.2019, vyjádření společnosti AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov n. Kn. pod zn. AQUA/6791/2020/Lu ze dne 3.3.2020) a vyjádření ke stavbě od Města Rychnov n. Kn., pod zn. OSN-7388/20/Na ze dne 6.3.2020.

Dále byla doložena závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů – závazné stanovisko MěÚ Rychnov n. Kn., OVŽP, oddělení ŽP pod č.j. MURK-OVŽP-2431/2020-306/2020-Pol ze dne 19.3.2020, závazné stanovisko orgánu územního plánování k záměru stavby vydané MěÚ Rychnov n. Kn., OVŽP, odd. siln. úřadu a úřadu územního plánování pod č.j. OVŽP-2430/20-221/2020-Br ze dne 2.3.2020 s tím, že záměr je přípustný, závazné stanovisko HZS Královéhradeckého kraje, územního odboru Rychnov nad Kněžnou, Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou pod č.j. HSHK-1564-2/2020 ze dne 2.4.2020, závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územní prac. Jiráskova 1320, Rychnov nad Kněžnou pod č.j. KHSHK 4671/2020/HOK.RK/Li ze dne 13.2.2020.

Vlastníkem stavebních pozemků č.parc. 2417/134, 2415/1, 2415/3 v k.ú. Rychnov nad Kněžnou je investor stavby, vlastníkem stavebních pozemků č.parc. 1152/39, 1152/56, 2417/54, 1148/11, 2415/2, 2417/57 a 1151/5 v k.ú. Rychnov nad Kněžnou je město Rychnov nad Kněžnou. To dalo ke stavbě své písemné stanovisko pod zn. OSN-7388/20/Na ze dne 6.3.2020. Způsob řešení zadržování a regulovaný odtok dešťových vod, které nejsou přímo napojeny na jednotnou kanalizaci ve městě z důvodu vyjádřeného nesouhlasu provozovatele veřejné kanalizace, byl navržen dle výše uvedeného řešení dešťových vod. Ten vycházel ze zpracovaného hydrogeologického průzkumu společnosti 2G geolog s.r.o., Ústí nad Orlicí,



v květnu 2019. Vody ze střech bytových domů budou svedeny do drenážní vrstvy zelených ploch předzahrádek, havarijní přepad při nasycení této vrstvy bude vyveden dešťovou kanalizací do drenážního a vsakovacího systému STORMBRIXX, kam budou svedeny i dešťové vody z komunikací a chodníků přes ORL. K tomuto návrhu byl doložen odpovídající výpočet řešení odtoku dešťových vod a koncepce odvádění dešťových vod je navržena v souladu s TNV 759011 (hospodaření se srážkovými vodami).

Město má s investorem – společností anara s.r.o., Kostnická 598, Pardubice uzavřeno smlouvu z 11.10.2019, dle které dalo souhlas ke stavbě na svých pozemcích s tím, že po dokončení stavby převezme za dohodnutých podmínek objekt IO Vodovodu a IO 02 Splaškové kanalizace. Tím bude u těchto objektů zajištěno provozování veřejné kanalizace a veřejného vodovodu oprávněným provozovatelem - společností AQUA SERVIS, a.s., Rychnov nad Kněžnou. O budoucím vlastnictví a provozování objektu IO 03 Dešťová kanalizace bude jednáno dle konečného řešení.

Povodí Labe, státní podnik, Hradec Králové jako správce povodí vydal z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení §24 až §26 vodního zákona) své stanovisko pod č.j. PLa/2020/011427 ze dne 20.4.2020, s uvedením, že předmětný záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu / potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení dobrého stavu / potenciálu.

Stavba nesmí být zahájena, pokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Rozhodnutí pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavebník je upozorněn na plnění povinností, které pro něho vyplývají z § 152 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Zejména při provádění stavby oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, termín dokončení stavby a dal. Dokončenou stavbu je možno užívat pouze na základě vydaného kolaudačního souhlasu podle § 122 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Žádost se podává na formuláři dle přílohy č.14 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

Správní poplatek za umístění a povolení staveb vodního díla stanovený dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v úplném znění pozdějších předpisů, Rozhodnutím - výzva k úhradě poplatku, vydaným pod č.j. MURK-OVŽP- 10572/2020-1901/2020-Ku ze dne 24.4.2020 ve výši 3 000,- Kč (třítisíce korun českých), byl již stavebníkem uhrazen.

Na základě výsledků proběhlého správního řízení, je možno vydat rozhodnutí o výše uvedeném rozsahu a podmínkách, které byly stanoveny z obsahu doložených stanovisek účastníků řízení, dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z vodního zákona č. 254/2001 Sb., v úplném znění pozdějších předpisů a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v úplném znění pozdějších předpisů.

### **Poučení účastníků :**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násled. správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové, podáním učiněným u MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odboru výstavby a životního



prostředí. Odvolání se podává v počtu 9 kusů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolací lhůta pro podání odvolání začíná běžet následující den po dni doručení rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



*Ku Rychnov*

Ing. Dita Kunertová

referent odboru výstavby a životního prostředí  
Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou

Vypraveno dne : 22. 05. 2020

### **Rozdělovník:**

#### **Účastníci řízení ve věci povolení stavby vodního díla :**

Účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm a) správního řádu č. 500/2004 Sb. :

1. anara s.r.o., Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČO 055 08 282 (dle plné moci se doručí ADAM PRVNÍ, spol. s r.o., Jindřišská 746, 530 02 Pardubice, IČO 474 52 064)

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 2,3 správního řádu č. 500/2004 Sb. :

2. Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Vlastníci (správci) pozemku přímo dotčení stavbou:

Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
anara s.r.o., Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČO 055 08 282 (dle plné moci se doručí ADAM PRVNÍ, spol. s r.o., Jindřišská 746, 530 02 Pardubice, IČO 474 52 064)

Vlastníci (správci) sousedních pozemků (staveb), kteří jsou nebo mohou být dotčení navrhovanou stavbou:

- Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
3. AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov n. Kn.
  4. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
  5. PODA a.s., Masarykova 8, 572 01 Polička
  6. TS RK, s.r.o., Soukenická 1124, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
  7. Paní Marie Duzbábková, SNP 1350, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
  8. Pan Ivan Kulhavý, 5.května 1328, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
  9. Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové (doručí se dle plné moci Správa silnic Královéhradeckého kraje, p.o., Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové)



**Dotčené orgány :**

1. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor VŽP, oddělení stavební úřad
2. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a ŽP, oddělení silniční úřad a úřad územního plánování
3. HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov n. Kn., Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
4. Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

**Přílohy pro stavebníka:**

1. Ověřená projektová dokumentace pro stavební povolení „BD Rychnov nad Kněžnou – Javornická – Stavby vodohospodářské technické infrastruktury“ - *po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*

**Na vědomí :**

Bartošovi Pavel a Marie, Mírová 1462, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
Povodí Labe, státní podnik, Hradec Králové (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

vydává povolení

podle ustanovení § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 115 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), k provedení stavby objektů vodního díla – IO 81 Švehlova kanalizace a IO 83 Dohřívá kanalizace v rámci stavby „BD Rychnov nad Kněžnou – Javornická“ v území Královéhradeckého kraje, obci Rychnov nad Kněžnou, k.ú. Rychnov nad Kněžnou, podle projektové dokumentace „BD Rychnov nad Kněžnou – Javornická – Stavby vodohospodářské technické infrastruktury“ pro vydání stavebního povolení, zpracovatel: ADAM FF YNÍ spol. s r.o., Jindřišská 746, 530 02 Pardubice, Ing. Pavel Brůna, aut. Ing. pro vodohospodářské stavby – ČKAIT 070984E, ř. zák. 022019, datum: 03/2020, v členění na tyto stavební objekty:



# MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

## Odbor výstavby a životního prostředí

Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

tel.: 494 509 111, fax: 494 534 250, e-mail: [e-podatelna@rychnov-city.cz](mailto:e-podatelna@rychnov-city.cz)

naše č.j. : MURK-OVŽP-9655/2020-1901/2020-Ku

oddělení: životní prostředí

spisová zn.: 231.2 skartační zn.: A/20

počet listů dokumentu: 13

vyřizuje: ing. Kunertová / linka: 356

e-mail: [dita.kunertova@rychnov-city.cz](mailto:dita.kunertova@rychnov-city.cz)

Toto rozhodnutí nabylo právní  
moci dne 11.6.2020



V Rychnově nad Kněžnou dne 22. května 2020

## ROZHODNUTÍ

**Povolení stavby objektů vodního díla – IO 01 Vodovod, IO 02 Splašková kanalizace a IO 03 Dešťová kanalizace v rámci stavby „BD Rychnov nad Kněžnou - Javornická“ v k.ú. Rychnov nad Kněžnou.**

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a dále příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst.1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal obdrženou žádost a stavebníkovi

**anara s.r.o.**

**Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice**

**IČO 055 08 282**

**vydává povolení**

podle ustanovení § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 115 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), k provedení stavby objektů vodního díla – IO 01 Vodovod, IO 02 Splašková kanalizace a IO 03 Dešťová kanalizace v rámci stavby „BD Rychnov nad Kněžnou – Javornická“, v kraji Královéhradeckém, obci Rychnov nad Kněžnou, v k.ú. Rychnov nad Kněžnou, podle projektové dokumentace „BD Rychnov nad Kněžnou – Javornická, Stavby vodohospodářské technické infrastruktury“ pro vydání stavebního povolení, zpracovatel: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., Jindřišská 746, 530 02 Pardubice, Ing. Pavel Brůna, aut. ing. pro vodohospodářské stavby - ČKAIT 0700848, č. zak.: 022019, datum: 03/2020, v členění na tyto stavební objekty :



**IO 01 Vodovod:** na pozemcích č.parc. 1152/39, 1152/56, 2417/54 a 2417/134  
vodovodní soustava ..... vodovod pro veřejnou potřebu  
druh vodovodního řadu ..... zásobovací  
délka vodovodního řadu, materiál, objekty :  
vodovodní řad V z PE 100RC D160 délky 210 m, 2 ks nadzemních požárních hydrantů na  
odbočce DN 100, osazení 3 odboček k vodovodním přípojkám pro  
jednotlivé BD  
účel užívání povolené stavby vodního díla: zajištění zásobování pitnou vodou  
zkušební (ověřovací) provoz - NE

**IO 02 Splašková kanalizace:** na pozemcích č.parc. 1148/11, 1152/56 a 2417/134  
kanalizační soustava..... kanalizace pro veřejnou potřebu  
druh stokové sítě..... gravitační  
délka stokové sítě, materiál, objekty:  
kanalizační stoka SK z PVC DN 300 SN 12 délky 277 m, 11 kanalizačních šachet, odbočky  
pro 3 ks kanalizačních přípojek k jednotlivým BD  
účel užívání povolené stavby vodního díla: odvádění splaškových vod z objektů bydlení  
zkušební (ověřovací) provoz - NE

**IO 03 Dešťová kanalizace:** na pozemcích č. parc. 1151/5, 1152/56, 2417/134, 2415/2,  
2415/1, 2415/3 a 2417/57.

druh stokové sítě..... gravitační  
délka stokové sítě, materiál, objekty:  
stoka DK z PVC DN 200 SN 12 délky 15,0 m, 1 kanalizační šachta z betonu DN 1000  
stoka DK1 z PVC DN 200 SN 12 délky 43,5 m, 3 kanalizační šachty z betonu DN 1000  
stoka DK2 z PVC DN 200 SN 12 délky 85,0 m, 4 kanalizační šachty z betonu DN 1000  
stoka DK3 z PVC DN 200 SN 12 délky 63,0 m, 4 kanalizační šachty z betonu DN 1000

retenční (vsakovací) podzemní nádrž – parametry :

čistý objem nádrže : 43 m<sup>3</sup>, rozměrů 40,8 x 1,2 x 0,914 m, kóta vsaku 1,5 m pod terénem  
ze systému STORMBRIX ( vsakovací moduly 1,2 m x 0,6 x 0,914 m poskládaný do bloku  
ve dvou řadách délky 40,8 m, do hloubky 1,5 m, na koncích  
vstupní šachty)

odtok přes osazený vírový ventil na vypouštěcím potrubí DN 200 s regulací na průtok 0,6 l/s

odlučovače ropných látek – ORL1 a ORL2 – kruhové betonové nádrže s vnitřním vybavením  
včetně kalové jímky - prům. 1,74 m, výšky 2,295 m, betonový  
nástavec se vstupem, průtočný objem 15 l/s

účel užívání povolené stavby vodního díla: odvádění dešťových vod ze zástavby bytových  
domů A,B,C Javornická a jejich zadržení  
s regulovaným odtokem do melioračního příkopu

zkušební (ověřovací) provoz - NE

Technický popis stavby:

Stavbou objektu IO 01 Vodovod je řešeno napojení na veřejný vodovod před koncovým  
hydrantem u stávající bytové zástavby a to navrženým vodovodním řadem V z PE 100RC D160  
délky 210 m. Na trase budou umístěny 2 ks nadzemních požárních hydrantů na odbočce  
DN 100 a bude provedeno osazení 3 odboček k vodovodním přípojkám pro jednotlivé bytové  
domy. Objekt IO 02 Splašková kanalizace řeší napojení na veřejnou splaškovou kanalizaci



v obci ukončenou centrální ČOV. Navržena je hlavní kanalizační větev SK z PVC DN 300 SN 12 délky 277 m s osazenými 11 kanalizačními šachtami a odbočkami pro 3 ks kanalizačních přípojek k jednotlivým rodinným domům.

Stavební objekt IO 03 Dešťová kanalizace řeší odvádění, zadržení, zasakování a regulovaný odtok dešťových vod z ploch souvisejících staveb. Celý systém zahrnuje větve kanalizačního potrubí, které odvádí vody do retenční (vsakovací) nádrže a 2 objekty odlučovačů ropných látek. Navrženy jsou – hlavní větev DK z PVC DN 200 SN 12 délky 15,0 m, hlavní větev DK1 z PVC DN 200 SN 12 délky 43,5 m, hlavní větev DK2 z PVC DN 200 SN 12 délky 85,0 m a hlavní větev DK3 z PVC DN 200 SN 12 délky 63,0 m. Na trase kanalizací bude umístěno celkem 12 ks revizních šachet z betonu DN 1000. Vody z komunikací budou svedeny přes navržené odlučovače ropných látek s kalovou jímkou (ORLx) – kruhové betonové nádrže s vnitřním vybavením včetně kalové jímky - prům. 1,74 m, výšky 1,295 m, průtočný objem 15 l/s do retenčního vsakovací nádrže. Ta bude vybudována ze systému STORMBRIX (vsakovací moduly 1,2 m x 0,6 x 0,914 m poskládány do bloku ve dvou řadách délky 40,8 m, objemu 43 m<sup>3</sup>, do hloubky 1,5 m) pod komunikací a jejich případný přebytek bude regulovaně vypouštěn (osazeným vírovým ventilem na vypouštěcím potrubí DN 200 na průtok 0,6 l/s.) přes uložené betonové potrubí do stávajícího otevřeného příkopu a do retenční nádrže Mírová.

### Podmínky pro provedení stavby vodního díla:

1. Před zahájením zemních a stavebních prací bude ověřena platnost vyjádření o existenci podzemních sítí v prostoru staveniště a případné inženýrské sítě budou před zahájením zemních prací vytyčeny. **Zemní práce budou provedeny dle technických dispozic správců podzemních sítí. V projektové dokumentaci jsou údaje o existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce a.s. – podzemní vedení NN, veřejný vodovod a kanalizace společnosti AQUA SERVIS, a.s., Rychnov n. Kn., kabelové vedení VO, telekomunikační sítě a zařízení PODA a.s.**

2. Při realizaci povolované stavby jste na základě vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín vydaného pod zn. č. 0101295691 ze dne 20.4.2020, upozorněni, že v uvedeném zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu: podzemní sítě NN.

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence **podzemních** energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení**, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárii) nejpozději 30 dnů před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná **akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma** nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci,



je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce a.s. o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolává potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce a.s. požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, sít pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

### **Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení**

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací technicky je stanoveno v § 46 odst. (5) zákona č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V Ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit životy, zdraví či majetek osob
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně ztěžovaly přístup k těmto zařízením
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy

Pokud stavby nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení dle § 46 odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- 1) Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení trasy podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jeho polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- 2) Výkopové práce do vzdálenosti 1 m od osy krajního kabelu musí být prováděny ručně, v případě ručně provedených sond může být tato vzdálenost snížena na 0,5 m.
- 3) Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších min. požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 4) Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízením energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 332000-5-52 a PNE 33 3302.
- 5) Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- 6) Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- 7) Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
- 8) Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud organizace provádějící práce toto neprovede, vyhrazuje si provozovatel právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- 9) Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- 10) Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- 11) Každé poškození zařízení provozovatele distribuční sítě musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., 840 850 860, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- 12) Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- 13) Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného



pásmu nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

3. Podle stanoviska vydaného společností ČEZ Distribuce, a.s., pod zn.:1107815945 ze dne 13.2.2020 a dle stanoviska pod zn.: 11078472108 ze dne 13.2.2020, byl udělen na stavbu „BD Rychnov n. Kněžnou - Javornická“ souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení :

1 kV podzemní vedení NN

ochranné pásmo podzemního vedení do 110 kV je 1 m na každou stranu od krajního kabelu.

Povoleny činnosti \*): 1, 2, 4

\*) Legenda povolených činností: 1 - stavební práce, 2 -zemní práce, 3 - kácení a prořez,  
4 - umístění stavby, 5 - skladování hořlavin, 6 - skladování výbušnin

Podmínky pro umístění staveb a provádění prací v ochranném pásmu ES:

Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

1. Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné "Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.", v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
  2. Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 332000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
  3. Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
  4. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení. Dále musí být umožněn příjezd těžké nákladní techniky.
  5. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
  6. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevezme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
  7. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu. Pokud dojde ke změně charakteru terénu, v níž je uloženo kabelové vedení /např. chodník - vozovka/, bude nutno provést hloubkovou přeložku dotčeného kabelového vedení (ČSN 73 6005). V tomto případě je třeba podat Žádost o přeložku zařízení distribuční soustavy.
  8. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou k nahlédnutí a ke stažení na internetových stránkách společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ([www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz)).
  9. Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
  10. Výjimka z ochranného pásma se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s. a Telco Pro Services, a.s.
4. Dle stanoviska provozovatele veřejného vodovodu a kanalizace v obci společnosti AQUA SERVIS, a.s., Rychnov nad Kněžnou vydaného pod zn. AQUA/6791/2020/Lu ze dne 3.3.2020 budou dodrženy následující podmínky :

#### **V průběhu realizace vodovodu**

- V přípojovacích místech na stávající vodovod a v uzlových bodech je nezbytné použít šoupata s prodlouženou životností.



- Na území provozovatele vodovodu bude vodovodní potrubí prováděno z materiálu PE 160 HD 100 RC (SDR11) modré barvy značky RCprotect, Gerofit, WAVIN, PIPE LIFE, ELMO nebo Mondial a doplněno o vyhledávací (**signalizační vodič + výstražná folie**) zavedený až do poklopů jednotlivých armatur nebo šachet, min. CY 4. Elektrotvarovky a tvarovka na tupo budou používány značek FRIALEN, WAVIN, GEORG FISCHER +GF+. Potrubí v návínu nebude používáno.
- Veškeré vodovodní litinové armatury budou použity od firmy HAWLE, JMA, AVK VOD-KA, GEORG FISCHER +GF+, Buderus nebo Saint - Gobain.
- Do země nebudou používány žádné plastové spojky.
- Vlastní napojení vodovodu a vodovodních přípojek a vodoměrů nutno objednat na středisku AQUA SERVIS, a.s. Rychnov nad Kněžnou, +420 602 880 411, stredisko.rychnov@aquark.cz.

#### **V průběhu realizace kanalizace**

- Na území provozovatele kanalizace bude kanalizační potrubí prováděno z materiálu jednovrstvého nebo třívrstvého hladkého plnostěnného PVC DN 300 (neplněné) SN 12.
- Vlastní napojení kanalizace a kanalizačních přípojek nutno objednat na středisku AQUA SERVIS, a.s., kanalizace, Bc. Jiří Petřík, tel. 728 154 733 (ve všední dny 6:00 – 14:00 hod).
- Investor umožní přístup technikům AQUA SERVIS, a.s. na staveniště v průběhu realizace.

#### **Další ustanovení:**

- **Před vydáním stavebního povolení** musí být zřejmé, kdo bude vlastníkem nového vodovodu a kanalizace, popř. musí být uzavřeny příslušné smlouvy o provozu provozně souvisejících vodovodů, kanalizací musí být znám smluvně zjištěný provozovatel.
- Bude respektováno prostorové uspořádání sítí dle ČSN 73 6005.
- Při návrhu i realizaci napojení vodohospodářské sítě na vodovod a kanalizaci je nutné respektovat Technické požadavky (které je možné získat na internetové adrese [www.aquark.cz](http://www.aquark.cz) nebo na oddělení vyjadřovací činnosti společnosti AQUA SERVIS, a.s.) včetně příslušných zákonů a technických norem.
- Pro konečné řešení umístění staveb, objektů, stromů, keřů, oplocení, sloupů atd. požadujeme min. boční odstup od sítí v naší správě 1,5 m. V místech křížení vedení a vodovodních nebo kanalizačních přípojek požadujeme opatřit vedení výstražnou fólií a uložit ho do ochranných betonových korýtek popřípadě chráničky.

#### **5. Dle stanoviska společnosti PODA a.s. vydaného pod zn. VO/2020/78 v roce 2020 ke stavbě: „BD Rychnov nad Kněžnou – JAVORNICKÁ“ budou dodrženy následující podmínky:**

Ve Vašem zájmovém území, dle předložené situace (Rychnov nad Kněžnou, lokalita za kotelnou, TH) se **nachází** telekomunikační síť a zařízení **PODA a.s.** Při realizaci Vaší stavby **dojde** k dotčení HDPE trubek, do kterých jsou zafouknuty telekomunikační optické kabely **PODA a.s.**

Trasa optického telekomunikačního vedení **PODA a.s.** je zakreslena v předloženém výkrese „Koordinační situace stavby č.v. C.3“. Označena jako **STÁVAJÍCÍ – SLABOPROUDÉ ROZVODY**.

Při budování Vaší stavby **dojde** k dotčení našeho **telekomunikačního vedení**, které je chráněno dle §102, zákona č. 127/2005 (zákon o elektronických komunikacích). Při provádění výkopových prací musí být dodržena prostorová norma ČSN 73 6005.

#### **Proti provedení stavby nemá PODA a.s. námitek při splnění níže uvedených podmínek:**

- Při realizačních pracích je nutné dbát na existenci telekomunikačního zařízení a nepoškodit je.
- Při provádění výkopových prací musí být dodržena prostorová norma ČSN 73 6005.
- **Před započítím zemních prací** stavebníkovi telekomunikační zařízení **vytyčíme**, a to na základě objednávky, zaslané na email [ohlidal@poda.cz](mailto:ohlidal@poda.cz).  
Do objednávky uveďte, prosím, č.j. vyjádření, pod kterým bylo pro danou stavbu vydáno, datum vydání vyjádření, kontaktní osobu na stavbě. **Následně kontaktujte** p. Ohlídala –



724 712 003 pro upřesnění termínu vytýčení. Objednávka bude rovněž obsahovat identifikační údaje Vaší firmy.

Kabel bude v terénu viditelně označen a pracovníci realizace budou s tímto vedením prokazatelně seznámeni zápisem do stavebního deníku.

- Telekomunikační zařízení nesmí být pojižděno těžkými mechanismy a v jeho ochranném pásmu nesmí být ukládán materiál staveniště. Výkopové práce v ochranném pásmu tel. zařízení budou provedeny ručně.
- Při odkrytí HDPE trubek, je nutné vedení zabezpečit proti prohybu a poškození. Odkrytí telekomunikačního zařízení hlase na tel. číslo p. Ohlídaloři 724 712 003. Před záhozem provedených zemních prací je nutné přizvat na kontrolu našeho zástupce.

6. Při realizaci stavby jste povinni na základě vyjádření TS RK, s. r. o., pod zn. TS/19 ze dne 10.4. 2019 a TS/20 ze dne 27.4.2020 dodržet následující podmínky:

Bylo předáno zakreslení stávajících kabelových vedení VO. V případě nejasností kontaktujte technika p. Ludvíka tel.: 602456899.

7. Dle vyjádření Města Rychnov nad Kněžnou vydaného pod zn. OSN-7388/20/Na ze dne 6.3.2020 je vydán souhlas ke stavebnímu povolení s realizací stavby „Bytový komplex – Rychnov nad Kněžnou – Javornická, 1. etapa“, v k.ú. Rychnov nad Kněžnou při dodržení následujících podmínek:

- Do kanalizace ve vlastnictví města budou odváděny pouze splaškové odpadní vody. Dešťové vody z objektů budoucích bytových domů a zpevněných ploch (pokud nebudou zadržovány pro další využití) budou likvidovány přednostně zasakováním, je možné využít bezpečnostního přepadu, při regulovaném odtoku pomocí vírového ventilu (regulovaný odtok 0,6 l/s) z nově navržených vsakovacích boxů, který bude vyveden do stávající dešťové kanalizace vyústující do melioračního příkopu odvádějícího dešťové vody do retenční nádrže „Mírová“. Dešťové vody nebudou vypouštěny na přímo do veřejné kanalizace.
- Napojení splaškové kanalizace do stávající kanalizační šachty a napojení vodovodu na stávající vodovodní řad bude provedeno dle podmínek stanovených provozovatelem sítí spol. AQUA SERVIS a.s.
- Realizace stavby bude zabezpečena tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost a plynulost silničního a pěšího provozu.
- Výkopek ani jiný stavební materiál nebude skladován na místní komunikaci.
- Při výkopových pracích bude rozkopaná nebo neupravená část veřejného pozemku řádně uzavřena pro pěší provoz a zabezpečena dle platných předpisů proti možnosti vzniku úrazu chodců.
- Stavební práce musí být provedeny tak, aby nedošlo k poškození ani znečištění veřejného prostranství. Případné znečištění bude ihned odstraněno.
- Před zahájením stavby bude investorem dostatečně zdokumentován stav místní komunikace na pozemku parc. č.. 2417/57. Po dokončení stavby bude městem vyhodnocen stav místní komunikace a v případě jejího poškození provede investor na své náklady opravu. Na místní komunikaci bude zachován průjezdní profil a zachována obsluha jednotlivých garáží soukromých vlastníků.
- Investor provede veškeré práce včetně bezpečnostních opatření na svůj náklad a nebezpečí.
- Po ukončení akce budou městské pozemky uvedeny do bezvadného stavu a protokolárně předány zástupci města Rychnov nad Kněžnou.

8. V rámci stavby IO 03 Dešťová kanalizace bude ověřen technický stav potrubí odvádějícího dešťové vody do melioračního příkopu.

9. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení právníkou osobou oprávněnou k provedení stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.

10. Pro provádění kontroly nad průběhem stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované v průběhu stavebních prací a po dokončení těchto dílčích etap výstavby :



- a) po uložení vodovodního a kanalizačního řádu před zakrytím, k prohlídce přizvat zástupce společnosti AQUA SERVIS a.s.
  - b) při provádění stavby retenční nádrže, po osazení před jejím zasypáním
  - c) závěrečná prohlídka dokončené stavby
11. V průběhu stavebních prací bude vedena evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu ustanovení § 21 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Její kopie, včetně kopií o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena na MěÚ Rychnov nad Kněžnou - oddělení životního prostředí po dokončení stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.
  12. K žádosti o vydání závazného stanoviska KHS Královéhradeckého kraje k užívání stavby bude předložen doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody - krácený rozbor vzorku pitné vody prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody, místo odběru : odběrné místo napojené na novou část vodovodní sítě – Bytový dům C, odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.
  13. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude dořešena otázka budoucího vlastnictví a provozování objektu IO 03 Dešťové kanalizace, s uvedením odpovědné organizace nebo osoby odpovídající za její provoz.
  14. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou mimo předepsané doklady k žádosti dle formuláře přílohy č.14, které jsou předepsány vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, doloženo následující:
    - prohlášení o shodě u použitých stavebních materiálů
    - doklady o provedení tlakové zkoušky, proplachu a dezinfekce vodovodního potrubí dle ČSN 75 5911 a požární odzkoušení hydrantů
    - laboratorní výsledek vzorku pitné vody (krácený rozbor vzorku pitné vody prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody) dle požadavků KHS Královéhradeckého kraje
    - protokoly o provedené zkoušce nepropustnosti kanalizačního potrubí a dalších kanalizačních objektů
    - aktualizaci kanalizačního řádu Města Rychnov nad Kněžnou
    - pokyny pro zajištění provozu retenční nádrže, ORL
  15. Stavba bude dokončena ve lhůtě do 31.7.2022.
  16. Stavbu lze trvale užívat pouze na základě uděleného kolaudačního souhlasu, o který je povinen stavebník požádat podle ustanovení § 122 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., po provedení závěrečné kolaudační prohlídky stavby.

### **Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):**

anara s.r.o., Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČO 055 08 282.

### **Odůvodnění:**

Investor stavby - společnost anara s.r.o., Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČO 055 08 282 zastoupený dle doložené plné moci společností ADAM PRVNÍ, spol. s r.o., Jindřišská 746, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO 474 52 064, požádal MěÚ Rychnov n. Kn., odbor výstavby a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, o vydání povolení ke stavbě objektů vodních děl v rámci stavby „BD Rychnov nad Kněžnou



– Javornická“. Jedná se o povolení stavby – objektů vodního díla IO 01 Vodovod, IO 02 Splašková kanalizace a IO 03 Dešťová kanalizace v k.ú. Rychnov nad Kněžnou,

V rámci stavby je řešeno vybudování technické vodohospodářské infrastruktury pro následnou plánovanou výstavbu tří bytových domů A, B, C v lokalitě Javornická. Jednotlivé objekty se budou nacházet na těchto pozemkových parcelách v k.ú. Rychnov nad Kněžnou. IO 01 Vodovod na pozemcích č.parc. 1152/39, 1152/56, 2417/54 a 2417/134, objekt IO 02 Splašková kanalizace na pozemcích č.parc. 1148/11, 1152/56 a 2417/134, objekt IO 03 Dešťová kanalizace na pozemcích č. parc. 1151/5, 1152/56, 2417/134, 2415/2, 2415/1, 2415/3 a 2417/57.

Stavbou objektu IO 01 Vodovod je řešeno napojení na veřejný vodovod před koncovým hydrantem u stávající bytové zástavby a to navrženým vodovodním řadem V délky 210 m. Objekt IO 02 Splašková kanalizace řeší napojení na veřejnou splaškovou kanalizaci v obci ukončenou centrální ČOV. Navržena je hlavní kanalizační větev SK z PVC DN 300 délky 277 m. Stavební objekt IO 03 Dešťová kanalizace řeší odvádění, zadržování, zasakování a regulovaný odtok dešťových vod z ploch souvisejících staveb. Celý systém zahrnuje větve kanalizačního potrubí, které odvádí vody do retenční (vsakovací) nádrže a 2 objekty odlučovačů ropných látek. Přebytek dešť. vod bude regulovaně vypouštěn (osazeným vírovým ventilem na vypouštěcím potrubí DN 200 na průtok 0,6 l/s.) přes uložené betonové potrubí do stávajícího otevřeného příkopu do retenční nádrže Mírová.

K žádosti byla doložena příslušná projektová dokumentace jednotlivých stavebních objektů v rámci PD „BD Rychnov nad Kněžnou – Javornická“ pro vydání stavebního povolení, zpracovatel: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., Jindřišská 746, 530 02 Pardubice, Ing. Pavel Brůna, aut. ing. pro vodohospodářské stavby - ČKAIT 0700848, č. zak.: 022019, datum: 03/2020, stanoviska dotčených orgánů, vyjádření správců ing. sítí a ostatní doklady, které jsou stanoveny stavebními a vodoprávními předpisy, zejména vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

Souřadnicový systém S-JTSK :

|   |              |               |
|---|--------------|---------------|
| umístění trasy veřejného vodovodu - začátek - napojení                    | Y – 609359,5 | X – 1051282   |
| - konec - hydrant   | Y – 609208   | X – 1051279   |
| umístění trasy veřejné kanalizace - začátek – napojení                    | Y - 609391   | X – 1051205   |
| - konec – Š11   | Y - 609212   | X – 1051279   |
| umístění trasy dešť kanalizace - začátek - napojení do dešť.<br>kan. k RN | Y – 609308,5 | X – 1051337,5 |
| - konec - ŠD8   | Y - 609198   | X – 1051322   |

V průběhu řízení přezkoumal vodoprávní úřad předloženou žádost a projektovou dokumentaci, upřesnil okruh účastníků řízení a podle § 44 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, podle § 115 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, podle § 112 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, oznámil příslušný vodoprávní úřad veřejnou vyhláškou zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům Oznámení o zahájení řízení č.j.: MURK-OVŽP-10613/2020-1901/2020-Ku ze dne 27.dubna 2020, s upozorněním, že námitky k podané žádosti mohou být sděleny ve stanoveném termínu do 18.5.2020 s tím, že na později podané připomínky nebude podle ustanovení § 115 odst. 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 112 odst. 2) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, brán zřetel.



Vzhledem k tomu, že vodoprávnímu úřadu jsou známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení podané žádosti, bylo upuštěno podle ustanovení § 112, odst. (2) stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Vodoprávní úřad navrhnul podané žádosti vyhovět a stavby vodních děl povolit.

Za účastníky řízení vodoprávní úřad stanovil ve smyslu § 115 zák. č. 254/2001 Sb. (vodní zákon), ve smyslu § 109 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákona) – investora stavby, obec, v jejímž územním obvodu může rozhodnutím dojít k ovlivnění vodních poměrů. Ve věci povolované stavby jsou účastníky řízení i podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. (§ 109) - vlastníci stavbou dotčených pozemků, vlastníci sousedních pozemků nebo staveb, u kterých může být jejich vlastnické právo navrhovanou stavbou dotčeno včetně správců dotčených ing. sítí (AQUA SERVIS, a.s., Rychnov nad Kněžnou, ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, PODA a.s., Polička a TS RK, s.r.o., Rychnov nad Kněžnou).

V průběhu vodoprávního řízení byla přezkoumána žádost o stavební povolení s doloženými doklady ve smyslu požadavků vyplývajících z ustanovení § 111 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. Souhlas k povolení stavby podle § 15 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, vydal MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad pod č.j. MURK-OVŽP-9044/2020-Du ze dne 7.4.2020. Územní rozhodnutí ke stavbě bylo vydáno MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odborem výstavby a životního prostředí, oddělením stavebního úřadu pod č.j. MURK-OVŽP-23441/2019-Du ze dne 3.1.2020.

K předložené dokumentaci stavby byly doloženy k žádosti další potřebné doklady – vyjádření správců ing. sítí (společnosti CETIN a.s., Praha č.j. 790002/19 ze dne 23.10.2019, ČEZ Distribuce, a.s., Děčín vydané pod zn. 0101295691 ze dne 20.4.2020, stanovisko k žádosti o vyjádření zn. 1107815945 ze dne 13.2.2020 a souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy pod zn. 1107842108 ze dne 13.2.2020, GRIDServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Brno pod zn. 5002130554 ze dne 20.4.2020, TS RK, s.r.o., Soukenická 1124, Rychnov n. Kn. pod zn. TS/20 ze dne 27.4.2020, tepelné hospodářství Rychnov n. Kn., ze dne 19.8.2019, vyjádření společnosti AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov n. Kn. pod zn. AQUA/6791/2020/Lu ze dne 3.3.2020) a vyjádření ke stavbě od Města Rychnov n. Kn., pod zn. OSN-7388/20/Na ze dne 6.3.2020.

Dále byla doložena závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů – závazné stanovisko MěÚ Rychnov n. Kn., OVŽP, oddělení ŽP pod č.j. MURK-OVŽP-2431/2020-306/2020-Pol ze dne 19.3.2020, závazné stanovisko orgánu územního plánování k záměru stavby vydané MěÚ Rychnov n. Kn., OVŽP, odd. siln. úřadu a úřadu územního plánování pod č.j. OVŽP-2430/20-221/2020-Br ze dne 2.3.2020 s tím, že záměr je přípustný, závazné stanovisko HZS Královéhradeckého kraje, územního odboru Rychnov nad Kněžnou, Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou pod č.j. HSHK-1564-2/2020 ze dne 2.4.2020, závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územní prac. Jiráskova 1320, Rychnov nad Kněžnou pod č.j. KHSHK 4671/2020/HOK.RK/Li ze dne 13.2.2020.

Vlastníkem stavebních pozemků č.parc. 2417/134, 2415/1, 2415/3 v k.ú. Rychnov nad Kněžnou je investor stavby, vlastníkem stavebních pozemků č.parc. 1152/39, 1152/56, 2417/54, 1148/11, 2415/2, 2417/57 a 1151/5 v k.ú. Rychnov nad Kněžnou je město Rychnov nad Kněžnou. To dalo ke stavbě své písemné stanovisko pod zn. OSN-7388/20/Na ze dne 6.3.2020. Způsob řešení zadržování a regulovaný odtok dešťových vod, které nejsou přímo napojeny na jednotnou kanalizaci ve městě z důvodu vyjádřeného nesouhlasu provozovatele veřejné kanalizace, byl navržen dle výše uvedeného řešení dešťových vod. Ten vycházel ze zpracovaného hydrogeologického průzkumu společnosti 2G geolog s.r.o., Ústí nad Orlicí,



v květnu 2019. Vody ze střech bytových domů budou svedeny do drenážní vrstvy zelených ploch předzahrádek, havarijní přepad při nasycení této vrstvy bude vyveden dešťovou kanalizací do drenážního a vsakovacího systému STORMBRIXX, kam budou svedeny i dešťové vody z komunikací a chodníků přes ORL. K tomuto návrhu byl doložen odpovídající výpočet řešení odtoku dešťových vod a koncepce odvádění dešťových vod je navržena v souladu s TNV 759011 (hospodaření se srážkovými vodami).

Město má s investorem – společností anara s.r.o., Kostnická 598, Pardubice uzavřeno smlouvu z 11.10.2019, dle které dalo souhlas ke stavbě na svých pozemcích s tím, že po dokončení stavby převezme za dohodnutých podmínek objekt IO Vodovodu a IO 02 Splaškové kanalizace. Tím bude u těchto objektů zajištěno provozování veřejné kanalizace a veřejného vodovodu oprávněným provozovatelem - společností AQUA SERVIS, a.s., Rychnov nad Kněžnou. O budoucím vlastnictví a provozování objektu IO 03 Dešťová kanalizace bude jednáno dle konečného řešení.

Povodí Labe, státní podnik, Hradec Králové jako správce povodí vydal z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení §24 až §26 vodního zákona) své stanovisko pod č.j. PLa/2020/011427 ze dne 20.4.2020, s uvedením, že předmětný záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu / potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení dobrého stavu / potenciálu.

Stavba nesmí být zahájena, pokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Rozhodnutí pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavebník je upozorněn na plnění povinností, které pro něho vyplývají z § 152 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Zejména při provádění stavby oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, termín dokončení stavby a dal. Dokončenou stavbu je možno užívat pouze na základě vydaného kolaudačního souhlasu podle § 122 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Žádost se podává na formuláři dle přílohy č.14 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

Správní poplatek za umístění a povolení staveb vodního díla stanovený dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v úplném znění pozdějších předpisů, Rozhodnutím - výzva k úhradě poplatku, vydaným pod č.j. MURK-OVŽP- 10572/2020-1901/2020-Ku ze dne 24.4.2020 ve výši 3 000,- Kč (třítisíce korun českých), byl již stavebníkem uhrazen.

Na základě výsledků proběhlého správního řízení, je možno vydat rozhodnutí o výše uvedeném rozsahu a podmínkách, které byly stanoveny z obsahu doložených stanovisek účastníků řízení, dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z vodního zákona č. 254/2001 Sb., v úplném znění pozdějších předpisů a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v úplném znění pozdějších předpisů.

### **Poučení účastníků :**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násled. správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové, podáním učiněným u MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odboru výstavby a životního



prostředí. Odvolání se podává v počtu 9 kusů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolací lhůta pro podání odvolání začíná běžet následující den po dni doručení rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



*Ku Rychnov*

Ing. Dita Kunertová

referent odboru výstavby a životního prostředí  
Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou

Vypraveno dne : 22. 05. 2020

### **Rozdělovník:**

#### **Účastníci řízení ve věci povolení stavby vodního díla :**

Účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm a) správního řádu č. 500/2004 Sb. :

1. anara s.r.o., Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČO 055 08 282 (dle plné moci se doručí ADAM PRVNÍ, spol. s r.o., Jindřišská 746, 530 02 Pardubice, IČO 474 52 064)

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 2,3 správního řádu č. 500/2004 Sb. :

2. Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Vlastníci (správci) pozemku přímo dotčení stavbou:

Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
anara s.r.o., Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČO 055 08 282 (dle plné moci se doručí ADAM PRVNÍ, spol. s r.o., Jindřišská 746, 530 02 Pardubice, IČO 474 52 064)

Vlastníci (správci) sousedních pozemků (staveb), kteří jsou nebo mohou být dotčení navrhovanou stavbou:

- Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
3. AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov n. Kn.
  4. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
  5. PODA a.s., Masarykova 8, 572 01 Polička
  6. TS RK, s.r.o., Soukenická 1124, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
  7. Paní Marie Duzbábková, SNP 1350, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
  8. Pan Ivan Kulhavý, 5.května 1328, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
  9. Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové (doručí se dle plné moci Správa silnic Královéhradeckého kraje, p.o., Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové)



**Dotčené orgány :**

1. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor VŽP, oddělení stavební úřad
2. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a ŽP, oddělení silniční úřad a úřad územního plánování
3. HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov n. Kn., Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
4. Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

**Přílohy pro stavebníka:**

1. Ověřená projektová dokumentace pro stavební povolení „BD Rychnov nad Kněžnou – Javornická – Stavby vodohospodářské technické infrastruktury“ - *po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*

**Na vědomí :**

Bartošovi Pavel a Marie, Mírová 1462, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
Povodí Labe, státní podnik, Hradec Králové (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

vydává povolení



14. 7. 20

**Městský úřad Rychnov nad Kněžnou****Odbor výstavby a životního prostředí**

Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

tel.: 494 509 111, e-mail: [e-podatelna@rychnov-city.cz](mailto:e-podatelna@rychnov-city.cz)

Č.j.: MURK-OVŽP/9654/20-1831/20/No

v Rychnově nad Kněžnou

Oddělení silniční úřad a úřad územního plánování

dne 9. června 2020

Vyřizuje: Nováková Lidmila

Telefon: 494509654, 773759157

E-mail: [lidmila.novakova@rychnov-city.cz](mailto:lidmila.novakova@rychnov-city.cz)

obsah: 9 stran + graf.příloha

**STAVEBNÍ POVOLENÍ č. 92/2020****Veřejnou vyhláškou**

Stavebník, ANARA s.r.o, Kostnická 598, Pardubice, IČ 05508282, zastoupený firmou ADAM PRVNÍ s.r.o, Jindřišská 746, 53002 Pardubice, Ing. Arch. Janem Kovářem, IČ 474520064 požádal podáním doručeným Městskému úřadu Rychnov nad Kněžnou dne 3. května 2018 o vydání stavebního povolení pro stavbu „BD Rychnov nad Kněžnou – Javornická – stavby dopravní infrastruktury“ a předložil projektovou dokumentaci zpracovanou firmou ADAM PRVNÍ s.r.o, architektonický atelier, Jindřišská 746, 53002 Pardubice, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Petr Musílek, ČKAIT 0010515.

I. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný speciální stavební úřad ve věcech silnic ve smyslu § 16 odst.1 a § 40 odst. 4 písm.a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), projednal žádost ve stavebním řízení dle § 111 stavebního zákona a po jejím přezkoumání rozhodl takto:

Stavba „BD Rychnov nad Kněžnou – Javornická – stavby dopravní infrastruktury“ na pozemcích parc.č.. 2417/57, 2417/134, 2417/138, 2415/1, 2415/2, 2415/3, 2947/2, 2947/18 k.ú. Rychnov n.Kn.

se podle § 115 stavebního zákona povoluje.

**Popis stavby:**

SO 101 – úprava silnice II/319, rozšíření a připojení odbočovací pruhem

SO 102 – komunikace k bytovým domům, parkovací místa a chodníky

Na silnici II/319 dojde k rozšíření silnice o 3,5m jízdního pruhu, tedy celková šířka komunikace v křižovatkovém prostoru je rozšířena na 10,5m+0,5m zpevněné krajnice na obou stranách, délka odbočovacího pruhu je 30m a celková délka rozšířeného úseku bez náběhů bude 68m. Náběh na rozšíření komunikace v délce 50m. Dojde tedy k posunu odvodňovacího příkopu, čímž vznikne prostor pro vytvoření odbočovacího pruhu z obou stran příjezdu k budoucí křižovatce.

Obslužná komunikace o šíři 6,0m se 144 kolnými parkovacími místy, a chodníky se napojí sjezdem o šíři 6,0m s propustkem DN 400 zakončený šikmými čely z lomového kamene na silnici II/319. Celková délka trubního propustku bude cca 17,5m., čištění propustku bude zajištěno revizní šachtou. Přilehlý silniční příkop bude pročištěn. V místě křižovatky budou umístěny dopravní značky P6 a P1, P2 + IP19 na obslužné komunikaci IZ8a IZ8b, IP11a, IP12+O1, B29 + vodorovné dopravní značení. Odvodnění komunikace bude do nově navržených uličních vpustí. Povrch komunikace je z asfaltbetonu, chodníky z betonové dlažby, plochy parkovacích míst ze zatravnovacích dlaždic pro zasakování dešťové vody.



## II. Stanoví se podmínky pro provedení stavby:

### A: Podmínky vyplývající z příslušných vyhlášek a zákonů:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval ADAM PRVNÍ s.r.o, architektonický atelier, Jindřišská 746, 53002 Pardubice, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Petr Musílek, ČKAIT 0010515 s přednostním respektováním podmínek stavebního povolení. Ověřená dokumentace bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví a osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti a technických zařízení, zejména ustanovení zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při provádění stavby je nutno dodržet Nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
3. Stavba bude dokončena do 7/2020
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Budou splněny povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, hlavně dle §22 odst.2 cit. zákona a §23 odst.2 cit. zákona.
6. Budou splněny povinnosti vyplývající ze zákona č. 183/2006 Sb o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů: §176 odst. 1 cit. zákona: Dojde-li při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody a nebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
7. Investor stavby zajistí před jejím zahájením vytyčení všech inženýrských sítí a jejich ochranu před poškozením. Při stavbě budou dodržovány podmínky stanovené jednotlivými správci těchto zařízení a při jejich souběhu a křížení mezi inž. sítěmi musí být dodrženy minimální vzdálenosti, v souladu s ČSN 73 6005.
8. V dostatečném časovém předstihu min. 30 dní bude požádán silniční správní úřad MěÚ Rychnov nad Kněžnou o povolení částečné uzavírky a o stanovení přechodné úpravy provozu pro částečnou uzavírku, které bude odsouhlaseno příslušným orgánem policie (DI Rychnov n.Kn.), musí být doložen souhlas s prováděním stavebních prací Správou silnic KHK, o které si dodavatelská firma zažádá 30 dní před zahájením prací na pracovišti Správy silnic KHK.
9. V dostatečném časovém předstihu min. 30 dní bude požádán silniční správní úřad o stanovení přechodné úpravy provozu pro provádění stavebních prací. Žádost bude doložena písemným vyjádřením příslušného orgánu policie (DI Rychnov n.Kn.).
10. Stavební práce budou probíhat s maximálním využitím pracovní doby, aby doba stavby se všemi



negativními opatřeními byla zkrácena na dobu co nejkratší.

11. S odpady, vzniklými při realizaci stavby musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy v odpadovém hospodářství, zejména zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o naložení s odpady budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu.
12. Pozemky a stavby dotčené stavbou budou po skončení prací uvedeny do původního stavu a předány jejich majitelům a správcům. Případné škody vzniklé stavbou budou dle platných předpisů uhrazeny investorem stavby.
13. Při stavebních pracích musí být učiněny opatření, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací (případně znečištění bude okamžitě odstraněno), ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště musí být oploceno. Dále nesmí dojít k narušení statiky sousedních nemovitostí.
14. V průběhu stavby musí být dodržen hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru nejbližší chráněné zástavby dle požadavku §12 odst.6 části B přílohy č.3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
15. Stavebník je před zahájením stavby povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku (stavebník, číslo staveb. povolení, zhotovitel stavby, stavbyvedoucí, příp. technický dozor, termín dokončení)
16. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
17. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - prohlídka po umístění silničních a záhonových obrub obslužné komunikace
  - po provedení úpravy zemní pláň rozšíření silnice II/třídy
  - závěrečná kontrolní prohlídka
18. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby, případně již při podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu stavebník předloží tyto doklady: (dle ustanovení §4, §122, §133 stavebního zákona, vyhlášky č. 503/2006 Sb., přílohy č. 12 část B, další dle podmínek stavebního povolení)
  - projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve staveb. řízení (k nahlédnutí)
  - geometrický plán dle skutečného provedení stavby potvrzený katastrem nemovitostí
  - skutečné zaměření stavby
  - doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy
  - dokumentace skutečného provedení stavby (s vyznačením odchylek v provedení stavby oproti ověřené PD)
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků a požadavky na stavby (dle §156 staveb.zákona)
  - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy: KŘ Policie KHK, DI Rychnov n.Kn., HZS KHK, územní odbor Rychnov n.Kn., MěÚ Rychnov n.Kn.- oddělení životního prostředí)
  - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury (pokud byla předem vyžadována ve vyjádřeních v dokladové části PD )
  - stavební deník
  - zápis o odevzdání a převzetí dokončené stavby vlastníkem
  - doklady o nakládání s odpady ze stavby, tj. doklad o předání odpadů příslušné oprávněné



- osobě k jejich využitá nebo odstranění
  - doklad o předložení evidence o odpadech na MěÚ Rychnov n.Kn. – oddělení životního prostředí
  - doklady o vytýčení inž. sítí jednotlivých vlastníků a správců
  - doklady, ze kterých bude zřejmé, že při výkopových pracích nedošlo k obnažení podzemních vedení inž. sítí – v opačném případě předložit zápisy (protokoly) o provedených kontrolách :  
revizní zpráva VO, předávací protokol vlastníkově komunikací, vlastníci inž. sítí dle odst. B stavebního povolení, ...
  - doklad o provedení archeologického dozoru při provádění zemních prací, příp. doklad o oznámení přípravy akce subjektu, který má oprávnění provádět archeologické práce
  - pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.
19. Při realizaci stavby musí být veden zhotovitelem stavební deník. Stavebník je povinen uchovávat stavební deník po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu.
20. Stavebník zajistí dle § 119 stavebního zákona, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
21. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochrany proti hluku.

**B: Podmínky vyplývající z následujících vyjádření správců (vlastníků) sítí technického vybavení, komunikací, toků a ostatních účastníků řízení:**

1. Město Rychnov nad Kněžnou – vyjádření ke stavbě č. OSN-7388/20/Na z 6.3.2020
2. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874, Děčín, souhlas s umístěním stavby a provádění činností v ochranném pásmu č. 1107842108 ze dne 13.2.2020 , sdělení o existenci EZ č. 0101295691 z 20.4.2020, souhlas s vydáním stavebního povolení č.j. 1107815945
3. Technické služby RK s.r.o., Soukenická 1124, Rychnov n.Kn. – vyjádření k exist. sítí – kabelového vedení VO č. TS/19 z 10.4.2019
4. Správa silnic KHK p.o., Kutnohorská 59/23, Hradec Králové, souhlas se stavebním záměrem ze dne 17.10.2019, smlouva o právu provést stavbu sjezdu a odbočovacího pruhu č.j. 9/50/19/0196/Rj/F s podmínkami
5. AQUA Servis a.s., Štemberkova 1094, Rychnov n.Kn. – vyjádření ke kompletní stavbě č. AQUA/6791/2020/Lu z 3.3.2020, , vyjádření k existenci sítí AQUA/7090/2020/Lu z 22.4.2020

*Stanoviska a vyjádření správců inženýrských sítí a ostatních účastníků řízení jsou součástí projektové dokumentace, příloha F*



**C: Podmínky vyplývající ze stanovisek a závazných stanovisek dotčených orgánů:**

**1. MěÚ Rychnov nad Kněžnou – OVŽP – oddělení životního prostředí, závazné stanovisko č. MURK-OVŽP-2431/2020-306/2020 z 19.3.2020**

**I. Vodní hospodářství**

souhlasné závazné stanovisko

**II. Ochrana ZPF**

budou dodrženy stanovené podmínky souhlasu s odnětím pozemků ze ZPF ze dne 21.10.2019, č.j. MURK-OVŽP-22093/2019-2931/2019/Hlou

**III. Odpadové hospodářství**

V průběhu stavebních prací bude vedena evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu ustanovení §21 vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Její kopie, včetně kopií o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena na MěÚ Rychnov n.Kn. – oddělení životního prostředí po dokončení stavby před vydáním kolaudačního souhlasu

**IV. Ochrana přírody a krajiny**

nemáme k akci připomínky

**2. KŘ Policie KHK , dopravní inspektorát Rychnov nad Kněžnou ze dne 13.2.2020, č.j. KRPH-13587/ČJ-2020-050706**

Souhlasíme s vydáním stavebního povolení, pokud budou dodrženy ustanovení souvisejících předpisů a norem v platném znění (např. zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ČSN 736110 Projektování místních komunikací, atd.).

*Při stavbě zhotovitel učiní taková vhodná opatření, aby nedocházelo ke znečištění dotčené silnice č. II/319 vyjíždějícími vozidly ze staveniště.*

V návrhu dopravního značení je nutné na silnici č. II/319 místo dopravních značek P2 umístit dopravní značky č. P1. v místě levého odbočovacího pruhu doplnit dopravní značku IP19 a před vodorovnou dopravní značkou V13 prodloužit minimálně o 30m vodorovnou dopravní značku V1a, jak ve směru k obci Javornice, tak i ve směru k Rychnovu nad Kněžnou. Dopravní značky budou provedeny ve smyslu vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a při umístování budou dodrženy platné technické podmínky TP65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích a TP 133 Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích.

Před zahájením stavebních prací je nutné předložit k posouzení návrh dopravě inženýrského opatření (umístění PDZ) včetně termínu a harmonogramu prací.

**3. HZS KHK, územní odbor Rychnov nad Kněžnou ze dne 2.4.2020, č.j. HSHK-1564-2/2020**  
Souhlasné závazné stanovisko

**4. Ministerstvo obrany ČR, Teplého 1899, 53002 Pardubice – závazné stanovisko ze dne 2.7.2019, č.j. 79453/2019-1150-OÚZ-PCE**

Souhlasné závazné stanovisko, platné 2 rok a musí být zažádáno znovu nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

Stavby zařízení staveniště nejsou předmětem tohoto stavebního řízení, neboť tyto stavby nejsou součástí předmětné stavby a nepodléhají tedy povolení speciálního stavebního úřadu pro dopravní stavby.



Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle §287 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění a §109 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb v platném znění : ANARA s.r.o, Kostnická 598, Pardubice, IČ 05508282, zastoupený firmou ADAM PRVNÍ s.r.o, Jindřišská 746, 53002 Pardubice, Ing. Arch. Janem Kovářem, IČ 474520064

### Odůvodnění:

Stavebník, ANARA s.r.o, Kostnická 598, Pardubice, IČ 05508282, zastoupený firmou ADAM PRVNÍ s.r.o, Jindřišská 746, 53002 Pardubice, Ing. Arch. Janem Kovářem, IČ 474520064 požádal podáním doručeným Městskému úřadu Rychnov nad Kněžnou dne 3. května 2018 o vydání stavebního povolení pro stavbu „BD Rychnov nad Kněžnou – Javornická – stavby dopravní infrastruktury“ a předložil projektovou dokumentaci zpracovanou ADAM PRVNÍ s.r.o, architektonický atelier, Jindřišská 746, 53002 Pardubice, , na pozemcích uvedených ve výroku rozhodnutí o povolení stavby.

Stavební úřad oznámil dne 27.4.2020 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Stavební úřad podle § 112 odst.2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště jsou dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 10-ti dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány státní správy svá stanoviska. V tomto termínu se nikdo z účastníků řízení ani dotčených orgánů nevyjádřil.

Poté bylo účastníkům řízení umožněno dle §36 odst.3 správního řádu nahlédnout do podkladů rozhodnutí. Do podkladů pro vydání rozhodnutí nepřišel nahlédnout žádný účastník řízení.

Stavební úřad se ve svém řízení zabýval určením okruhu účastníků řízení. Usoudil, že účastníkem řízení je stavebník a dále osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena.

Územní rozhodnutí dle § 79 a 92 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále stavební zákon) vydal Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, Havlíčkova 136, 5106 01 Rychnov nad Kněžnou dne 3.1.2020 č.j. MURK-OVŽP-23441/2019/Du s nabytím právní moci dne 11.2.2020 a souhlas dle §15 vydal obecný stavební úřad dne 20.4.2020 č.j. MURK-OVŽP/9044/2020/Du

Žádost o stavební povolení byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a stanovisky:

1. Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Za Brumlovkou 266, 140 22 Praha -vyjádření k exist.sítí ze dne 23.10.2019,
2. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874, Děčín, souhlas s pracemi v ochranném pásmu z 13.2.2020, sdělení i existenci EZ z 20.4.2020, souhlas s vydáním staveb.povolení z 13.2.2020
3. GridServices s.r.o, Plynárenská 499/1, Brno - stanovisko ke staveb.režimu ze dne 20.4.2020,
4. ČEZ ICT Services a.s., Duhová 1531, Praha 4 – vyjádření k exist.sítí z 20.4.2020
5. Telco Pro Services a.s., Duhová 1531, Praha 4 – vyjádření k exist.sítí z 29.10.2019
6. CRA a.s., Skokanská 2117, Praha 6 – vyjádření k exist.sítí z 21.4.2020
7. T-mobile CR a.s., Tomíčková 2144, Praha 4 – vyjádření z 20.4.2020
8. Vodafone CR a.s., Praha 5 – vyjádření z 20.4.2020,
9. Správa silnic KHK p.o., Kutnohorská 59/23, Hradec Králové, souhlas se stavbou z 17.10.2019
10. Tepelné hospodářství RK s.r.o, Mírová 1411, Rychnov n.Kn. – vyjádření z 19.8.2019
11. KŘ Policie KHK, DI Rychnov nad Kněžnou – stanovisko z 13.2.2020
12. HZS KHK, územní odbor Rychnov nad Kněžnou – závazné stanovisko z 2.4.2020
13. KHK KHK Habrmanova 19, Hradec Králové – závazné stanovisko z 13.2.2020
14. MěÚ Rychnov nad Kněžnou, OVŽP – odd. ŽP, závazné stanovisko z 19.3.2020
15. AQUA Servis a.s., Štemberkova 1094, Rychnov n.Kn. – vyjádření z 22.4.2020
16. Město Rychnov nad Kněžnou – souhlas se stavbou s podmínkami z 6.3.2020



17. Ministerstvo obrany, Tychonova 1, Praha 6 – závazné stanovisko z 2.7.2019
18. Technické služby RK s.r.o., Rychnov n.Kn. – vyjádření k exist. sítí z 10.4.2019
19. PODA a.s., Masarykova 8, Polička – vyjádření k exist.sítí
20. Krajský úřad KHK – odd. životního prostředí a zemědělství – stanovisko z 9.5.2019 a 24.5.2019

Smlouvy:

1. Město Rychnov n.Kn. – ANARA s.r.o, Pardubice – smlouva uzavřená dne 11.10.2019
2. Správa silnic KHK p.o. Hradec Králové – ANARA s.r.o Pardubice , smlouva právu provést stavbu sjezdu a a odbočovacího pruhu a omezení užívání nemovitosti č. 9/50/19/0196/Rj/F

Souhlas s návrhem stavby na výkresu: Frank Tomáš, Frank Malgorzata, Franková Nikola, Jiřího Tomana 254, Polabiny, 53009 Pardubice 9

Požadavky správců (vlastníků sítí technické vybavení, dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení jsou zpracovány v projektové dokumentaci případně v podmínkách stavebního povolení.

Do stavebního povolení byly zahrnuty veškeré podmínky, vztahující se k povolované stavbě.

Stavební úřad se ve svém řízení zabýval určením okruhu účastníků řízení. Usoudil, že účastníkem řízení je stavebník a dále osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena.

Účastníci řízení:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- podle § 109 písm. a-b) stavebního zákona (*stavebník, vlastník stavby*):

anara s.r.o, IČ 055508282, Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice 6, zastoupená ADAM PRVNÍ spol. s.r.o., IČ 47452064, Jindřišská 746, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice 2

- podle § 109 písm. c) stavebního zákona :

anara s.r.o, IČ 055508282, Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice 6

Správa silnic Královehradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové

Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 51601 Rychnov nad Kněžnou,

Frank Tomáš, Jiřího Tomana 254, Polabiny, 53009 Pardubice 9

Frank Malgorzata, Jiřího Tomana 254, Polabiny, 53009 Pardubice 9

Franková Nikola, Jiřího Tomana 254, Polabiny, 53009 Pardubice 9

- Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu, podle § 109 písm. d) stavebního zákona

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín

AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov n.Kn.

Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 51601 Rychnov n.Kn.

TS RK s.r.o., Soukenická 1124, 51601 Rychnov n.Kn.

- podle § 109 písm. e) a § 110 odst. 7 stavebního zákona (*vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm – identifikován parc. číslem pozemku*)

2417/355, 1151/1, 2418, 1152/56, 1151/1, 2417/58 až 2417/97, 2417/413, 2417/411, 2417/408, 2417/138 k.ú. Rychnov nad Kněžnou

V průběhu stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 odst. 1 a 2 a §111 stavebního zákona. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecně technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním (ani užíváním) stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků



řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby a rozhodl tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zahrnuta do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové, podáním učiněným u Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, odboru výstavby a životního prostředí. Lhůta pro případné odvolání se počítá ode dne doručení tohoto rozhodnutí, přičemž se den do běhu lhůty nezapočítává. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka řízení. Případné odvolání dle § 85 odst.1 správního řádu má odkladný účinek.

Otisk úředního razítka



Nováková Lidmila v.r.  
Odb.referentka OVŽP  
MěÚ Rychnov nad Kněžnou

Za vydání stavebního povolení je vyměřen správní poplatek podle položky 18 odst.1 písm.f) sazebníku zák. č. 634/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů 10000,--, uhrazen 22.4.2020

Toto povolení stavby „**BD Rychnov nad Kněžnou – Javornická – stavby dopravní infrastruktury**“ včetně graf.přílohy musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15-dnů.

.....  
Datum vyvěšení

.....  
Datum sejmutí

Razítko a podpis oprávněné osoby

**Doručí se:**

ADAM PRVNÍ spol. s.r.o., IČ 47452064, Jindřišská 746, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice 2  
Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové



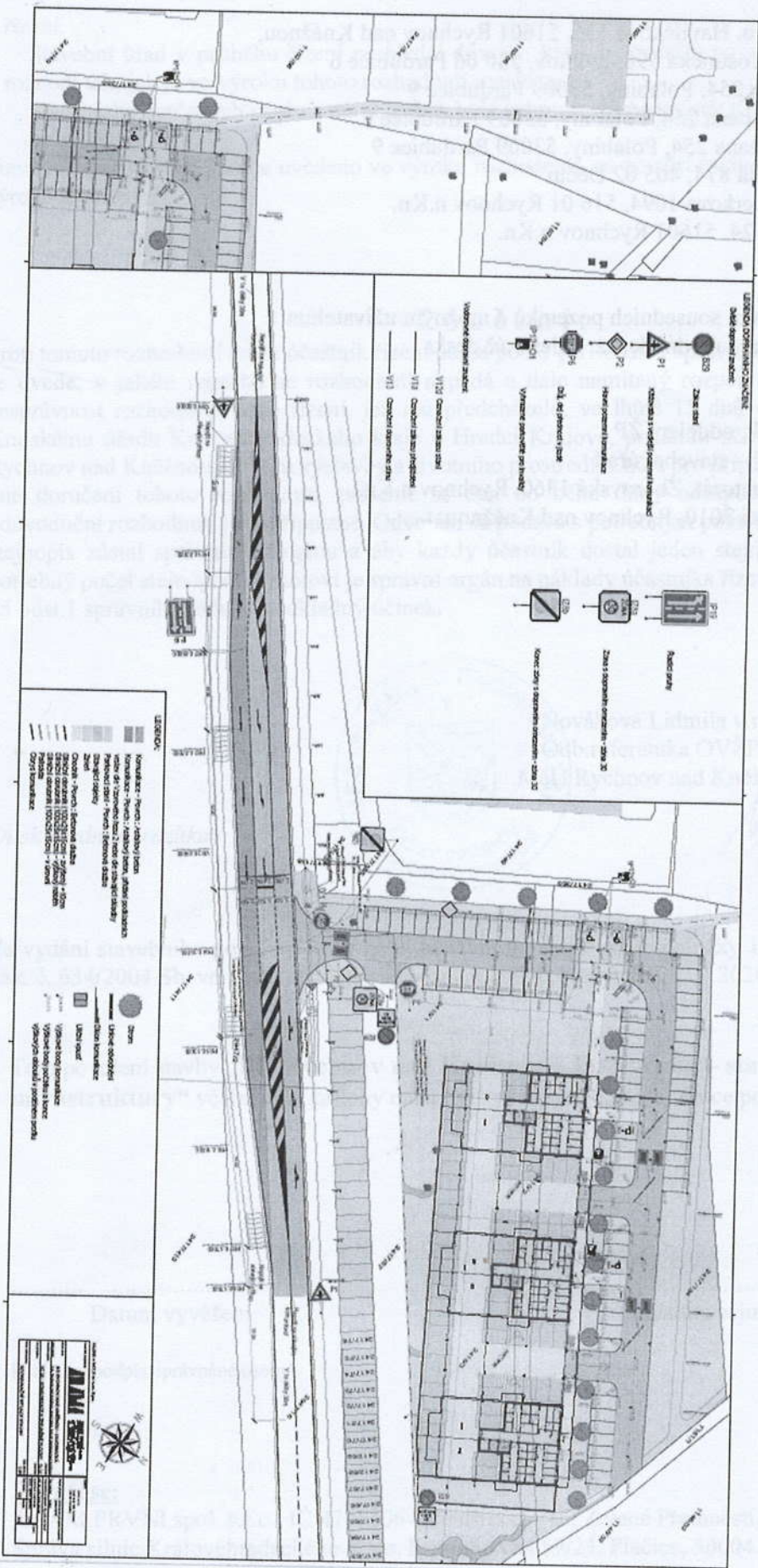
Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 51601 Rychnov nad Kněžnou,  
anara s.r.o., IČ 055508282, Kostnická 598, Svítkov, 530 06 Pardubice 6  
Frank Tomáš, Jiřího Tomana 254, Polabiny, 53009 Pardubice 9  
Frank Malgorzata, Jiřího Tomana 254, Polabiny, 53009 Pardubice 9  
Franková Nikola, Jiřího Tomana 254, Polabiny, 53009 Pardubice 9  
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín  
AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov n.Kn.  
TS RK s.r.o., Soukenická 1124, 51601 Rychnov n.Kn.

veřejnou vyhláškou vlastníkům sousedních pozemků a možným uživatelům:  
Městský úřad Rychnov n.Kn. – úřední deska + elektr.úř.deska

**Dotčené orgány:**

MěÚ Rychnov n. Kn., OVŽP, oddělení ŽP  
MěÚ Rychnov n.Kn., OVŽP – stavební úřad  
KŘ policie KHK, dopr.inspektorát, Zborovská 1360, Rychnov n.Kn.  
HZS KHK, Na Spravedlnosti 2010, Rychnov nad Kněžnou







**MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU****odbor výstavby a životního prostředí**

Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

tel.: 494 509 111, e-mail: [e-podatelna@rychnov-city.cz](mailto:e-podatelna@rychnov-city.cz)

Č.j.: MURK-OVŽP-10717/2020-Du

S.z.: 2107/2020

Oddělení: stavební úřad

Vyřizuje: Petr Dušek

e-mail: [Petr.Dusek@rychnov-city.cz](mailto:Petr.Dusek@rychnov-city.cz)

Rychnov nad Kněžnou, dne 15. června 2020

1. anara s.r.o., IČO 05508282, Kostnická č. p. 598, Svítkov, 530 06 Pardubice 6  
zast. ADAM PRVNÍ spol. s r.o., IČO 47452064, Jindřišská č. p. 746, Zelené Předměstí,  
530 02 Pardubice 2
2. Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova č. p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
3. AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova č. p. 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
4. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
5. České Radiokomunikace a.s., Skokanská č. p. 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 69
6. Tepelné hospodářství Rychnov nad Kněžnou, s. r. o., Mírová č. p. 1411, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
7. TS RK, s.r.o., Soukenická č. p. 1124, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
8. Marie Duzbábková, SNP č. p. 1350, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
9. Ivan Kulhavý, 5. Května č. p. 1328, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
10. Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská č. p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4
11. PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

**STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Dne 27.4.2020 podala společnost anara s.r.o., IČO 05508282, Kostnická č. p. 598, Svítkov, 530 06 Pardubice 6, zastoupená společností ADAM PRVNÍ spol. s r.o., IČO 47452064, Jindřišská č. p. 746, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2 (dále jen "stavebník") žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: **Rychnov nad Kněžnou - Javornická I. etapa**, na pozemcích parcelní číslo 2415/1, 2415/2, 2415/3, 2417/134 v katastrálním území Rychnov nad Kněžnou.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 3.1.2020 pod č.j.: MURK-OVŽP-23441/2019-Du.



Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), rozhodl takto:

Stavba **Rychnov nad Kněžnou - Javornická I. etapa** na pozemcích parcelní číslo 2415/1, 2415/2, 2415/3, 2417/134 v katastrálním území Rychnov nad Kněžnou, se podle § 115 stavebního zákona

### povoluje.

#### **Stavba obsahuje:**

- SO 01 Bytový dům A + podnož
- SO 02 Bytový dům B
- SO 03 Bytový dům C
- IO 05 Terénní a sadové úpravy

#### **SO 01 Bytový dům A + podnož**

Tento stavební objekt se umísťuje na pozemky p.č. 2415/1, 2415/2, 2415/3, 2417/134. Konstrukce svislých stěn v objektu je navržena v kombinaci monolitického železobetonu a aku - cihel (mezibytové stěny). Svislé konstrukce navazují na svislé podpory podnože. Vodorovné stropní konstrukce jsou navrženy z monolitického železobetonu.

K bytům v 1 NP jsou navrženy předzahrádky na střeše podzemní garáže.

##### *Parametry objektu*

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Zastavěná plocha   | 505 m <sup>2</sup>  |
| Obestavěný prostor | 6600 m <sup>2</sup> |
| Počet bytů         | 28                  |
| Plocha předzahádek | 392 m <sup>2</sup>  |

#### **Podnož**

Založení objektu se navrhuje kombinované na pilotách a základových pasech. Konstrukce objektu je z monolitického železobetonu. V objektu se navrhuje podzemní garáž pro 78 vozidel a tři vstupy do bytových domů s návazností na sklepní boxy.

##### *Parametry objektu*

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Zastavěná plocha   | 2685 m <sup>2</sup> |
| Obestavěný prostor | 8850 m <sup>3</sup> |

#### **SO 02 Bytový dům B**

Tento stavební objekt se umísťuje na pozemky p.č. 2415/1, 2415/2, 2415/3, 2417/134.

Konstrukce svislých stěn v objektu je navržena v kombinaci monolitického železobetonu a aku - cihel (mezibytové stěny). Svislé konstrukce navazují na svislé podpory podnože. Vodorovné stropní konstrukce jsou navrženy z monolitického železobetonu.

K bytům v 1 NP jsou navrženy předzahrádky na střeše podzemní garáže.

##### *Parametry objektu*

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Zastavěná plocha   | 505 m <sup>2</sup>  |
| Obestavěný prostor | 6600 m <sup>2</sup> |
| Počet bytů         | 28                  |
| Plocha předzahádek | 448 m <sup>2</sup>  |



### **S0 03 Bytový dům C**

Tento stavební objekt se umísťuje na pozemky p.č. 2415/1, 2415/2, 2415/3, 2417/134.

Konstrukce svislých stěn v objektu je navržena v kombinaci monolitického železobetonu a aku - cihel (mezibytové stěny). Svislé konstrukce navazují na svislé podpory podnože. Vodorovné stropní konstrukce jsou navrženy z monolitického železobetonu.

K bytům v 1 NP jsou navrženy předzahrádky na střeše podzemní garáže.

#### *Parametry objektu*

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Zastavěná plocha   | 505 m <sup>2</sup>  |
| Obestavěný prostor | 6600 m <sup>2</sup> |
| Počet bytů         | 28                  |
| Plocha předzahádek | 413 m <sup>2</sup>  |

### **IO 05 Terénní a sadové úpravy**

Tento stavební objekt se umísťuje na pozemky p.č. 2415/1, 2415/2, 2415/3 a 2417/134. Terénní úpravy se provedou také na p.č. 2947/2 a 2947/18 ve formě doplnění silničního příkopu podél úpravy silnice 11/319 na křižovatku.

Předmětem návrhu řešení tohoto objektu jsou terénní úpravy v okolí 5001- 5005 po jejich dokončení.

Sadové úpravy jsou řešeny na třech odlišných plochách: Veřejně přístupné plochy na terénu v okolí bytových domů plus veřejné plochy na střeše podzemních garáží mezi bytovými domy jako součást veřejných prostranství a soukromá zeleň předzahrádek jednotlivých bytů v INP na střeše podzemní garáže.

V rámci tohoto objektu je navrženo rozlišení mezi úpravou předzahrádek patřících k bytům a zelení, která bude součástí veřejného prostranství.

Předzahrádky budou osety trávou a na řešení veřejného prostoru včetně tzv. "hnízd" bude v dalším stupni projektové přípravy zpracována podrobná dokumentace zahradních a sadových úprav včetně umělého zavlažování a umístění drobného mobiliáře.

#### *Parametry objektu*

|   |                     |
|---|---------------------|
| Plocha zeleně na konstrukci - předzahrádky a "hnízda" | 1706 m <sup>2</sup> |
| Plocha zeleně ostatní                                 | 2710 m <sup>2</sup> |

### **Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval autorizovaný architekt Jan Kovář ČKA 01026, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem oprávněným zeměměřičem.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do 30.6.2022.



6. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
7. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 stavebního zákona.
8. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
9. Dodavatel stavebních prací bude stanoven na základě výběrového řízení a před zahájením stavebních prací bude oznámen stavebnímu úřadu.
10. Při realizaci stavby budou splněny podmínky Města Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova č.p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, uvedené ve vyjádření značka OSN-7388/20/Na ze dne 6.3.2020:
  - a) Do kanalizace ve vlastnictví města budou odváděny pouze splaškové odpadní vody. Dešťové vody z objektů budoucích bytových domů a zpevněných ploch (pokud nebudou zadržovány pro další využití) budou likvidovány přednostně zasakováním, je možné využít bezpečnostního přepadu, při regulovaném odtoku pomocí vírového ventilu (regulovaný odtok 0,6 l/s) z nově navržených vsakovacích boxů, který bude vyveden do stávající dešťové kanalizace vyúsťující do melioračního příkopu odvádějícího dešťové vody do retenční nádrže "Mírová". Dešťové vody nebudou vypouštěny na přímo do veřejné kanalizace.
  - b) Napojení splaškové kanalizace do stávající kanalizační šachty a napojení vodovodu na stávající kanalizační řad bude provedeno dle podmínek stanovených provozovatelem sítí spol. AQUA SERVIS a.s.
  - c) Plochy určené k sadovým úpravám realizované městem, budou po dokončení konečných terénních úprav s rozprostřením ornice protokolárně předány zástupci města (Ing. Langrové) k následné realizaci sadových úprav. Město na základě uzavřené smlouvy ze dne 11.10.2019 bude realizovat sadové úpravy, tj. výsadbu dřevin a výsev travních ploch na pozemcích, které budou předány do vlastnictví města jako veřejná zeleň. Sadové úpravy včetně výsadeb budou realizovány v nejbližším termínu po dokončení HTÚ a konečných terénních úprav včetně rozprostření ornice. Dle uvedené doby realizace sadových úprav v STZ – B.5. Řešení vegetace, K termínu závěrečné kontrolní prohlídky stavby před vydáním kolaudačního souhlasu bude termín dodržen za předpokladu, že celá stavba a klimatické podmínky tuto realizaci umožní. V jiném případě budou sadové úpravy a výsadby zrealizovány okamžitě po předání připravených ploch pro sadové úpravy a při vhodných klimatických podmínkách.
  - d) Realizace stavby bude zabezpečena tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost a plynulost silničního provozu.
  - e) Výkopek, ani jiný stavební materiál, nebude skladován na místní komunikaci.
  - f) Při výkopových pracích bude rozkopaná, nebo neupravená část veřejného pozemku řádně uzavřena pro pěší provoz a zabezpečena dle platných předpisů proti možnosti vzniku úrazu chodců.
  - g) Stavební práce musí být provedeny tak, aby nedošlo k poškození, ani znečištění veřejného prostranství. Případné znečištění bude ihned odstraněno.
  - h) Před zahájením stavby bude investorem dostatečně zdokumentován stav místní komunikace na pozemku parc.č. 2417/57. Po dokončení stavby bude městem vyhodnocen stav místní komunikace a v případě jejího poškození provede investor na své náklady opravu. Na místní komunikaci bude zachován průjezdní profil a zachována obsluha jednotlivých garáží soukromých vlastníků.
  - i) Investor provede veškeré práce včetně bezpečnostních opatření na svůj náklad a nebezpečí.



j) Po ukončení akce budou městské pozemky uvedeny do bezvadného stavu a protokolárně předány zástupci města Rychnov nad Kněžnou.

11. Při realizaci uvažované stavby dojde ke styku se zařízením ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 a je nutno dodržet následující podmínky uvedené ve vyjádření zn. 0101295691 ze dne 20.4.2020:

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť NN - střet

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona Č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

#### PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.



3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Kontaktní bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.
12. Při realizaci uvažované stavby dojde ke styku se zařízením ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 a je nutno dodržet podmínky uvedené v souhlasu zn. 1107842108 ze dne 13.2.2020.

Stavba je podmíněna přeložkou zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN.

- a) Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
- b) Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy zejména s ČSN EN 50100-1, ČSN EN 50 423-3, PNE 33 2000-6, PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52, PNE 34 1050 pro kabelové vedení a ŠN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
- c) Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.



- d) Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
- e) Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
- f) S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- g) Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu. Pokud dojde ke změně charakteru terénu, v níž je uloženo kabelové vedení /např. chodník - vozovka/, bude nutno provést hloubkovou přeložku dotčeného kabelového vedení (ČSN 73 6005). V tomto případě je třeba podat Žádost o přeložku zařízení distribuční soustavy.
- h) Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou k nahlédnutí a ke stažení na internetových stránkách společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ([www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz)).
- i) Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
- j) Výjimka z OP se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s.

Souhlas s prováděním činností související se zřízením (výstavbou) výše uvedené stavby končí dnem vydání kolaudačního rozhodnutí

13. Při realizaci uvažované stavby dojde ke styku se zařízením ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 a je nutno dodržet podmínky uvedené v souhlasu zn. 110448787 ze dne 18.6.2019.

- a) Způsob připojení k distribuční soustavě bude určen na základě podané žádosti o připojení a následné smlouvě.
- b) V zájmovém území se nachází energetické zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., které je podle zákona č. 458/2000 Sb. chráněno ochranným pásmem. Výstavba nových objektů je podmíněna přeložkou zařízení distribuční soustavy, kterou v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. zajišťuje vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal. Realizace přeložky distribučního zařízení bude provedena na základě „Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení č. Z\_S soustavy“, která bude vydána na základě podané „Žádosti o přeložku zařízení\_12\_8120070589, uzavřené dne 29.7.2019.
- c) Požadujeme dodržet podmínky, které jsou uvedeny ve vyjádření „Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení“ – značka 1107842108 ze dne 13.2.2020.

14. Při realizaci stavby dojde ke styku se zařízením společnosti České Radiokomunikace a.s., Skokanská č. p. 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 69, uvedené ve vyjádření značka UPTS/OS/244315/2020 ze dne 21.4.2020:

V současné době prochází v blízkosti Vámi řešeného zájmového území paprsek radioreléového spoje elektronické komunikační sítě ve správě Českých Radiokomunikací. Obecně platí, že koridory radioreléových spojů nesmí být částečně, ani krátkodobě narušeny konstrukcí stavebních objektů, konstrukcí použité stavební techniky, nebo tělesy přenášených stavebních břemen.



Podmínky pro případ kolize s vedením SEK Českých Radiokomunikací, a.s.:

a) Stavebník je povinen ihned kontaktovat pracovníky Odd. Ochrany sítí Českých Radiokomunikací, a.s., pokud ve fázi zpracování projektové dokumentace stavby, nebo v pozdějších fázích stavebního řízení zjistí, že stavebními objekty, nebo použitou stavební technikou hrozí i jen krátkodobé či částečné narušení tras podzemních, nebo nadzemních vedení veřejné komunikační sítě ve správě Českých Radiokomunikací, a.s.

b) V případě nutnosti přeložení vedení Českých Radiokomunikací, a.s., hradí nezbytně nutné náklady za vyvolanou úpravu stavebník, jehož stavba, nebo stavební technika danou přeložku vyvolala.

c) Stavebník je povinen nejpozději 3 měsíce před zahájením výstavby kolizního objektu, nebo umístěním kolizní stavební techniky uzavřít se společností České Radiokomunikace, a.s. „Dohodu o přeložení kolizního vedení Českých Radiokomunikací, a.s.

15. Při realizaci uvažované stavby dojde ke styku se zařízením společnosti PODA a.s., Masarykova č.p. 8, 572 01 Polička a je nutno dodržet podmínky uvedené ve souhlasu zn. VO2020/78 ze dne 18.2.2020.

a) Při realizačních pracích je nutné dbát na existenci telekomunikačního zařízení a nepoškodit je.

b) Při provádění výkopových prací musí být dodržena prostorová norma ČSN 73 6005.

c) Před započítím zemních prací stavebníkovi telekomunikační zařízení vytyčíme, a to na základě objednávky, zaslané na e-mail ohlidal@poda.cz. Do objednávky uveďte, prosím, č. j. vyjádření, pod kterým bylo pro danou stavbu vydáno, datum vydání vyjádření, kontaktní osobu na stavbě. Následně kontaktujte p. Ohlídala - 724 712 003 pro upřesnění termínu vytyčení. Objednávka bude rovněž obsahovat identifikační údaje Vaší firmy. Kabel bude v terénu viditelně označen a pracovníci realizace budou s tímto vedením prokazatelně seznámeni zápisem do stavebního deníku.

d) Telekomunikační zařízení nesmí být pojížděno těžkými mechanismy a v jeho ochranném pásmu nesmí být ukládán materiál stavenišť. Výkopové práce v ochranném pásmu tel. zařízení budou provedeny ručně.

e) Při odkrytí HDPE trubek, je nutné vedení zabezpečit proti prohybu a poškození. Odkrytí telekomunikačního zařízení hlase na tel. číslo p. Ohlídalovi 724 712 003. Před záhozem provedených zemních prací je nutné přizvat na kontrolu našeho zástupce.

16. Při realizaci stavby budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, odboru výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, Havlíčkova č.p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, číslo jednací MURK-OVŽP-2431/2020-306/2020-Pol ze dne 19.3.2020:

### III. Odpadové hospodářství

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, z hlediska odpadového hospodářství podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, stanoví tyto podmínky:

1. V lokalitě obytného souboru je třeba nalézt místo na pro kontejnery na textil, drobné elektrospotřebiče, jedlé oleje, kovové obaly a výhledově na biologicky rozložitelný odpad.
2. V průběhu stavebních prací bude vedena evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu ustanovení § 21 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Její kopie, včetně kopií o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena na MěÚ Rychnov nad Kněžnou - oddělení životního prostředí po dokončení stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.



17. Při realizaci stavby budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice královéhradeckého kraje, Habrmanova č.p. 19, 501 01 Hradec Králové, číslo jednací KHSHK 4671/2020/HOK.RK/Li ze dne 13.2.2020:

1) Před zahájením užívání stavby provést měření hluku akreditovanou, nebo autorizovanou z provozu:

a) Výtahu v chráněném vnitřním prostoru staveb v noční době – místa měření:

- Bytový dům A místnost A-1-2/03, obývací pokoj
- Bytový dům B místnost B-1-2/03, obývací pokoj
- Bytový dům C místnost C-1-2/03, obývací pokoj

b) Vzduchotechnického zařízení pro odvod vzduchu z hromadných garáží v chráněném vnitřním prostoru staveb v noční době – místo měření:

- Bytový dům B místnost B-1-4/04, obývací pokoj

2) K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit protokoly (zpracované akreditovanou, nebo autorizovanou osobou) o výše uvedených měřeních prokazující nepřekročení přípustných hlukových limitů.

3) K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – krácený rozbor vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody

- místa odběru: odběrné místo napojené na novou část vodovodní sítě – bytový dům C
- odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou

18. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby:

- po vytyčení stávajících inženýrských sítí a po provedení jejich ochrany v místech budoucího křížení a sjezdů
- po provedení zemních prací pro stavební jámu
- po betonáži prvků spodní stavby, včetně zastropení 1PP
- po provedení železobetonových konstrukcí 1NP a 2NP
- po dokončení HSV (hlavní stavební výroby)
- během provádění inženýrských staveb souvisejících se stavbou hlavní
- závěrečná kontrola před kolaudací stavby

19. Dodavatel (stavebník) stavby je povinen používat pro provádění stavby jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

20. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do konce výstavby.

21. Před ukončením stavby bude ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona včas stavební úřad požádán o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu bude doložena náležitostmi podle § 121 stavebního zákona, tj. zejména dokumentací skutečného provedení stavby, popisem a zdůvodněním provedených



odchylek od stavebního povolení, geometrickým plánem zaměření stavby. Dále stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy a předloží stavební deník se záznamy kontrolních prohlídek.

### Odůvodnění

Dne 27.4.2020 obdržel Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: **Rychnov nad Kněžnou - Javornická I. etapa** na pozemcích parcelní číslo 2415/1, 2415/2, 2415/3, 2417/134 v katastrálním území Rychnov nad Kněžnou, kterou podala společnost anara s.r.o., IČO 05508282, Kostnická č. p. 598, Svítkov, 530 06 Pardubice 6, zastoupena společností ADAM PRVNÍ spol. s r.o., IČO 47452064, Jindřišská č. p. 746, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil dne 13.5.2020 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad se ve svém řízení zabýval určením okruhu účastníků řízení. Usoudil, že účastníkem řízení je stavebník a dále osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena.

Jelikož se k uvedenému dni nikdo nevyjádřil, Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí využil stanovisek doložených stavebníky k žádosti.

Žádost o stavební povolení byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a stanovisky:

- Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova č. p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova č. p. 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín 2
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská č. p. 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6
- Tepelné hospodářství Rychnov nad Kněžnou, s. r. o., Mírová č. p. 1411, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- TS RK, s.r.o., Soukenická č. p. 1124, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská č. p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4
- PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
- HZS Královéhradeckého kraje územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Na Spravedlnosti č. p. 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, Havlíčkova č. p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- ČR - Státní energetická inspekce územní inspektorát pro Královéhradecký kraj, Wonkova č. p. 1143, 500 02 Hradec Králové 2



- KHS Královéhradeckého kraje územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova č. p. 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

V průběhu stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Stanoviska dotčených orgánů byla zahrnuta do podmínek rozhodnutí.

### Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, (dále jen „správní řád“) odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy, nebo nesprávnost rozhodnutí, nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Hradec Králové, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou odboru výstavby a životního prostředí. Odvolání se podává v počtu 11. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí. Podle § 85 odst. 1 správního řádu má odvolání odkladný účinek. Odvolací lhůta pro podání odvolání začíná běžet následující den po dni doručení rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, pokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Bc. Petr Dušek  
vedoucí odboru



Příloha pro stavebníka:

Ověřená dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. d) ve výši 5000,- Kč, položky 18 odst. 1, písm. b) ve výši 10000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 15000,- Kč byl dne 26.5.2020 uhrazen.



Na vědomí:

1. HZS Královéhradeckého kraje územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Na Spravedlnosti č. p. 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
2. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, Havlíčkova č. p. 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
3. ČR - Státní energetická inspekce územní inspektorát pro Královéhradecký kraj, Wonkova č. p. 1143, 500 02 Hradec Králové 2
4. KHS Královéhradeckého kraje územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova č. p. 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
5. archiv

Počet stran rozhodnutí: 12

